

Тема 5. ОБОРОТНЫЕ СРЕДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Практическая работа 5.1. Эффективность использования оборотных средств предприятий

Оборотные средства предприятия представляют собой совокупность денежных средств, вложенных в оборотные производственные фонды и фонды обращения.

Оборотные производственные фонды – это предметы труда, которые используются в одном производственном цикле, изменяют свою натурально-вещественную форму и полностью переносят свою стоимость на выпускаемую продукцию.

Средства (фонды) обращения - часть имущества предприятия, предназначенного для реализации или находящегося в сфере обращения.

Под *составом оборотных средств* понимают совокупность элементов, образующих оборотные средства. Соотношение между отдельными элементами оборотных средств, выраженное в процентах, называется *структурой оборотных средств*. Оборотные средства находятся в постоянном движении. На протяжении конкретного производственного цикла они совершают кругооборот.

В строительно-эксплуатационных предприятиях оборотные средства в процессе кругооборота проходят три стадии: *накопления, производства и реализации*. Чем быстрее оборотные средства переходят из одной стадии кругооборота в другую, тем меньшая сумма их в целом необходима предприятию.

Важной задачей строительной организации является ускорение оборачиваемости оборотных средств. На стадии создания производственных запасов это применение экономически обоснованных норм запаса, использование прямых связей между предприятием и поставщиками сырья, материалов, строительных полуфабрикатов; комплексная механизация погрузочно-разгрузочных работ в целом, в том числе и на складах предприятия.

На стадии незавершенного производства это ускорение освоения достижений научно-технического прогресса, развитие стандартизации, унификации, типизации; совершенствование форм организации производства, применение более экономичных строительных материалов; совершенствование системы экономического стимулирования использования всех видов ресурсов.

На стадии обращения это совершенствование системы расчетов между заказчиком и подрядным предприятием, точное соблюдение договоров подряда; увеличение объема реализованной продукции, выполненной по прямым заказам; изготовление строительной продукции из сэкономленных материалов.

Планируются оборотные средства путем разработки норм и нормативов оборотных средств непосредственно на предприятии.

Для оценки степени использования оборотных средств применяют следующие показатели: коэффициент оборачиваемости, длительность одного оборота, коэффициент загрузки (закрепления) оборотных средств.

Коэффициент оборачиваемости ($K_{об}$) оборотных средств определяется отношением объема выполненных и оплаченных СМР по сметной стоимости к сумме среднего остатка оборотных средств по формуле

$$K_{об} = O_{смп} / ОбС, \quad (5.1)$$

где $O_{\text{смп}}$ – объем выполненных и оплаченных СМР за анализируемый период, руб.;
ОбС – средняя сумма оборотных средств за этот же период, руб.

При расчете оборачиваемости среднегодовая сумма оборотных средств исчисляется как среднеарифметическая сумма, а среднеквартальная – как среднеарифметическая трех среднемесячных сумм.

Экономический смысл коэффициента оборачиваемости заключается в том, что он показывает, сколько выполнено и реализовано СМР на каждый рубль оборотных средств. Чем больше коэффициент оборачиваемости, тем эффективнее используются оборотные средства, тем быстрее происходит их оборот.

Показатель длительности одного оборота (оборотная способность оборотных средств в днях) определяется по формуле

$$Д = \frac{\text{ОбС} \cdot Т}{O_{\text{смп}}} \quad \text{или} \quad Д = Т / K_{\text{об}}, \quad (5.2), (5.3)$$

где T - число дней периода, за который исчисляется оборачиваемость.

В расчетах принимается длительность периодов, соответствующая календарной.

Коэффициент загрузки (закрепления) оборотных средств (K_3) показывает, сколько оборотных средств потребовалось предприятию на каждый рубль выполненных СМР:

$$K_3 = \text{ОбС} / O_{\text{смп}}, \quad (5.4)$$

Пример. Организация за год выполнила и реализовала заказчикам СМР на сумму 44,8 тыс. руб. Среднеквартальные остатки оборотных средств в течение года составляли: I квартал – 9,50 тыс. руб., II квартал – 9,10, III квартал – 9,00, IV квартал – 9,80 тыс. руб. Требуется определить показатели использования оборотных средств за истекший год.

Решение. Среднегодовая сумма оборотных средств
 $\text{ОбС}_{\text{ср}} = (9,50 + 9,10 + 9,00 + 9,80) : 4 = 9,35$ тыс. руб.

Коэффициент оборачиваемости:

$$K_{\text{об}} = 44,8 / 9,35 = 4,8 \text{ оборота (или руб./руб.)}$$

Продолжительность одного оборота:

$$Д = 365 / 4,8 = 76 \text{ дней}$$

Коэффициент загрузки: $K_{\text{об}} = 9,35 / 44,8 = 0,21$ руб./руб.

Расчеты показывают, что оборотные средства в течение года совершили почти пять оборотов, т. е. на каждый рубль оборотных средств предприятие произвело СМР стоимостью 4,8 руб. при продолжительности одного оборота 76 дней. На выполнение СМР стоимостью один рубль в среднем израсходовали 0,21 руб. оборотных средств.

Задача 1. Определите число оборотов оборотных средств за год и их размер в ДРСУ, если годовой объем подрядных работ составляет 326 тыс. руб., а продолжительность одного оборота средств – 80 дней.

Задача 2. Предприятие выполнило объем подрядных работ на сумму 380 тыс. руб. Норматив оборотных средств (O_c) составляет 580 руб. Определите количество оборотов средств за год и длительность одного оборота.

Задача 3. За год предприятие выполнило и реализовало заказчикам объем СМР на сумму 285 тыс. руб. При этом среднеквартальные остатки оборотных средств составили: I квартал – 42,0 тыс. руб., II квартал – 50,0, III квартал – 68,0, IV квартал – 75,0 тыс. руб. Определите показатели использования оборотных средств за год.

Задание 4. В I квартале предприятие реализовало продукции на 210 тыс. руб., среднеквартальные остатки оборотных средств составили 24 тыс. руб. Во II квартале объем реализации продукции увеличился на 10%, а время одного оборота оборотных средств будет сокращено на один день.

Определите:

- показатели эффективности использования в каждом квартале;
- высвобождение оборотных средств в результате сокращения длительности одного оборота средств.

Задание 5. В отчетном году при среднегодовом нормативе оборотных средств 50 тыс. руб. произведено СМР на 150 тыс. руб. Как должен измениться норматив оборотных средств, если на планируемый год предусматривается увеличение программы выпуска продукции на 10%, а коэффициент оборачиваемости оборотных средств возрастет на 15%.

Задание 6. Определить остаток дебиторской задолженности на конец периода, если известно, что остаток дебиторской задолженности на начало периода составляет 110 тыс. р., объем реализации за период равен 220 тыс. р., а денежные поступления от реализации за период составили 170 тыс. р.

Задание 7. Средние остатки оборотных средств в предыдущем году были равны 15 885 руб., а объем СМР за этот же год составил 68 956 р. В следующем году продолжительность оборота планируется уменьшить на 2 дня. Рассчитайте сумму оборотных средств, которая нужна компании при условии, что количество проданной продукции останется таким же.