

**Критерии оценки результатов учебной деятельности
по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»**

Оценка в баллах	Показатели оценки
10 (десять)	Систематизированные, глубокие и полные знания правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; точное использование научной терминологии (в том числе и на иностранном языке) по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа на вопросы; способность самостоятельно и творчески решать сложные проблемы в
9 (девять)	Систематизированные и полные знания правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; точное использование научной терминологии (в том числе и на иностранном языке) по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа на вопросы; способность самостоятельно и творчески решать сложные проблемы в
8 (восемь)	Систематизированные, полные знания правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; высокий уровень использования научной терминологии по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа способность, самостоятельно и творчески решать сложные проблемы в нестандартной ситуации; полное усвоение основной и дополнительной литературы по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; умение свободно ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины «Управление недвижимым имуществом», давать им аналитическую оценку, использовать научные достижения дисциплин «Оценка недвижимости», «Государственная регистрация недвижимого имущества». активное участие в групповых обсуждениях и творческая самостоятельная работа на семинарских занятиях, высокий уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по

7 (семь)	<p>Систематизированные и полные знания правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; достаточный уровень использования научной терминологии по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа на вопросы; способность, самостоятельно и творчески решать сложные проблемы в нестандартной ситуации; усвоение основной и дополнительной литературы по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; умение ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины «Управление недвижимым имуществом», давать им аналитическую оценку, использовать научные достижения дисциплин «Оценка недвижимости», «Государственная регистрация недвижимого имущества», активное участие в групповых обсуждениях и творческая самостоятельная работа на семинарских занятиях, необходимый уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по темам и вопросам дисциплины</p>
6 (шесть)	<p>Систематизированные знания правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; высокий уровень использования научной терминологии по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа на вопросы; способность самостоятельно решать проблемы в нестандартной ситуации; усвоение основной и дополнительной литературы по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; умение ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины «Управление недвижимым имуществом», давать им аналитическую оценку, использовать научные достижения дисциплин «Оценка недвижимости», «Государственная регистрация недвижимого имущества». Активное участие в групповых обсуждениях и творческая самостоятельная работа на семинарских занятиях, высокий уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по темам и вопросам дисциплины.</p>

5 (пять)	Систематизированные знания правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация , рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; Необходимый уровень использования научной терминологии по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа на вопросы; способность решать проблемы в нестандартной ситуации; усвоение основной и дополнительной литературы по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; умение ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины «Управление недвижимым имуществом», давать им аналитическую оценку, участие в групповых обсуждениях и творческая самостоятельная работа на семинарских занятиях, высокий уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по темам и
4 (четыре)	Знание правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости, сущность, функции, содержание и организация рынка недвижимости, правила совершения сделок, порядок заключения и расторжения договоров, практику работы риэлтерских компаний; Минимально необходимый уровень использования научной терминологии по дисциплине, грамотное, логически правильное изложение ответа на вопросы; способность решать элементарные задачи; усвоение основной и дополнительной литературы по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; умение ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины «Управление недвижимым имуществом», участие в групповых обсуждениях необходимый уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по темам и вопросам дисциплины.
3 (три)	Недостаточно полный объем знаний по программному учебному материалу по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; знание части основной литературы, рекомендуемой учебной программой по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; использование научной терминологии по дисциплине, изложение ответа на вопросы с существенными, логическими ошибками; пассивная работа на семинарских занятиях, низкий уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по темам и вопросам дисциплины.
2 (два)	Фрагментарные знания программного учебного материала по дисциплине «Управление недвижимым имуществом»; знание отдельных литературных источников, рекомендованных учебной программой по дисциплине «Экономика недвижимости»; неумение использовать научную терминологию дисциплины «Управление недвижимым имуществом», наличие в ответе грубых, логических ошибок; пассивность на семинарских занятиях, низкий уровень выполнения и оформления рефератов, докладов по темам и вопросам

1 (один)	Отсутствие знаний в рамках образовательного стандарта по дисциплине «Управление недвижимым имуществом», отказ от ответа, неявка на аттестацию без уважительной причины.
----------	---