

Перечень экзаменационных вопросов по дисциплине «Теоретические основы кадастра»

1. Понятие земельного кадастра.
2. Общая характеристика структуры государственного земельного кадастра.
3. Общая характеристика регистров и реестров государственного земельного кадастра.
4. Земельно-кадастровая документация.
5. Государственные органы и организации, осуществляющие ведение земельного кадастра.
6. Понятие и виды нормативных правовых актов.
7. Общая характеристика технических нормативных правовых актов.
8. Юридическая сила и действие нормативных правовых актов.
9. Нормативные правовые акты, регулирующие ведение государственного земельного кадастра.
10. Общая характеристика административно-территориального устройства Республики Беларусь.
11. Общая характеристика единого реестра административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь.
12. Общая характеристика ведения реестра адресов Республики Беларусь.
13. Понятие и предназначение государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.
14. Объекты недвижимости, права и сделки, в отношении которых осуществляется государственная регистрация.
15. Объекты государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.
16. Субъекты государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.
17. Порядок осуществления государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.
18. Понятие и общая характеристика ЕГРНИ.
19. Понятие оценочной деятельности. Кадастровая оценка земель, земельных участков.
20. Общая характеристика и применение результатов кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов.
21. Общая характеристика и применение результатов кадастровой оценки сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного назначения.
22. Общая характеристика оценки стоимости земельного участка как объекта гражданских прав.
23. Общая характеристика регистра стоимости земель, земельных участков.

24. Общая характеристика реестра цен на земельные участки.
25. Понятие и общая характеристика категорий земель.
26. Понятие и общая характеристика видов земель.
27. Понятие и общая характеристика реестра земельных ресурсов Республики Беларусь.
28. Сведения государственного Земельного кадастра.
29. Особенности предоставления сведений государственного земельного кадастра.
30. Внесение исправлений в документы государственного земельного кадастра.