

**ТЕСТЫ**  
**по дисциплине «Теоретические основы землеустройства»**  
 для студентов специальности 1–56 01 01 – землеустройство  
 2 курс, Модуль 3

Вопросы	Ответы
1. Кодекс Республики Беларусь о земле содержит:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>12 глав</b></li> <li>2. 10 глав</li> <li>3. 14 глав</li> </ol>
2. Кодекс Республики Беларусь о земле содержит:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>100 статей</b></li> <li>2. 102 статьи</li> <li>3. 93 статьи</li> </ol>
3. Кодекс Республики Беларусь о земле принят Палатой представителей:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>17 июня 2008 года</b></li> <li>2. 15 апреля 2007 года</li> <li>3. 5 июля 2010 года</li> </ol>
4. В статье 1 Кодекса Республики Беларусь о земле даны:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Основные термины и понятия, используемые в настоящем Кодексе</b></li> <li>2. Категории земель</li> <li>3. <b>Виды земель</b></li> </ol>
5. Срок аренды земельного участка не должен превышать:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 10 лет</li> <li>2. 25 лет</li> <li>3. <b>99 лет</b></li> </ol>
6. Земельный участок считается созданным с момента:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Его регистрации</b></li> <li>2. Занятия его конкретным землепользователем</li> <li>3. Установления его границ на местности</li> <li>4.</li> </ol>
7. Документом, удостоверяющим вещное право на земельный участок, является:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Решение местного районного распорядительного органа</li> <li>2. Землеустроительное дело</li> <li>3. <b>Свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации</b></li> </ol>
8. Порядок изъятия и предоставления земельных участков устанавливает:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Президент Республики Беларусь</b></li> <li>2. Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</li> <li>3. Областной исполнительный комитет</li> </ol>
9. Единую государственную политику в области использования и охраны земель определяет:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Президент Республики Беларусь</b></li> <li>2. Совет Министров Республики Беларусь</li> <li>3. Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</li> </ol>
10. Порядок перевода земель из одних категорий и видов в другие устанавливает:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Президент Республики Беларусь</b></li> <li>2. Совет Министров Республики Беларусь</li> <li>3. Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</li> </ol>
11. Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, устанавливает:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Президент Республики Беларусь</b></li> <li>2. Совет Министров Республики Беларусь</li> <li>3. Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</li> </ol>
12. На Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь возложены полномочия по:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Принятию решений об изъятии и предоставлении земельных участков на уровне административных районов</li> <li>2. Установлению порядка организации и проведению аукционов</li> <li>3. <b>Подготовке проектов нормативных актов земельного законодательства</b></li> </ol>
13. Порядок проведения работ по установлению (восстановлению) и закреплению границ земель:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Президент Республики Беларусь</li> <li>2. Совет Министров Республики Беларусь</li> <li>3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b></li> </ol>

ных участков устанавливает:	
14. Организует проведение землеустройства:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
15. Устанавливает порядок информационного обеспечения и автоматизации землеустройства:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
16. Обеспечивает ведение государственного земельного кадастра, в том числе кадастровой оценки земель, земельных участков:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
17. Устанавливает порядок ведения единого реестра административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
18. Устанавливает порядок ведения реестра цен на земельные участки:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
19. Устанавливает порядок ведения реестра земельных ресурсов Республики Беларусь:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
20. Устанавливает порядок ведения регистра стоимости земельных участков:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
21. Устанавливает содержание, порядок ведения и хранения землеустроительной, земельно-кадастровой документации:	1. Президент Республики Беларусь 2. Совет Министров Республики Беларусь 3. <b>Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь</b>
22. <b>Исключите неверный ответ.</b> Различают следующие виды землеустроительных проектов:	1. Проект внутрихозяйственного землеустройства. 2. Проект межхозяйственного землеустройства. 3. <b>Инженерный проект.</b>
23. <b>Исключите неверный ответ.</b> В частной собственности граждан Республики Беларусь могут находиться земельные участки, предоставленные для:	1. <b>Сельскохозяйственного производства</b> 2. Ведения личного подсобного хозяйства 3. Коллективного садоводства
24. Основной закон, регулирующий земельные отношения в Республике Беларусь:	1. Конституция Республики Беларусь 2. <b>Кодекс Республики Беларусь о земле</b> 3. Закон Республики Беларусь об охране окружающей среды
25. <b>Исключите неверный ответ.</b> Схема землеустройства – это	1. <b>Переносится на местность</b> 2. Не переносится на местность 3. Является основой для разработки землеустроительных

документ планирования землепользования, который:	проектов
26. Рабочий проект – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Техническая документация на конкретные виды работ и участки, предусмотренные проектами землеустройства</b></li> <li>2. Завершающий этап землеустройства, задачей которого является оказание помощи хозяйствам в выполнении проектов до полной их реализации</li> <li>3. Комплекс юридических, экономических и технологических документов, в которых содержатся определенные землеустроительные предложения, их графическое изображение, письменное изложение и обоснование</li> </ol>
27. Авторский надзор за осуществлением проектов землеустройства – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Техническая документация на конкретные виды работ и участки, предусмотренные проектом землеустройства</li> <li>2. <b>Завершающий этап землеустройства, задачей которой является оказание помощи хозяйствам в выполнении проектов до полной их реализации</b></li> <li>3. Программа, обеспечивающая сбалансированные потребности отраслей и предприятий в земле на основе ее перераспределения и рационального использования</li> </ol>
28. Землеустроительный проект – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Техническая документация на конкретные виды работ и участки, предусмотренные проектами землеустройства</li> <li>2. Завершающий этап землеустройства, задачей которого является оказание помощи хозяйствам в выполнении проектов до полной их реализации</li> <li>3. <b>Комплекс юридических, экономических и технических документов, в которых содержатся определенные землеустроительные предложения, их графическое изображение, письменное изложение и обоснование</b></li> </ol>
29. Схема землеустройство – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Теоретическая документация на конкретные виды работ и участки, предусмотренные проектами землеустройства</li> <li>2. Завершающий этап землеустройства, задачей которого является оказание помощи хозяйствам в выполнении проектов до полной их реализации</li> <li>3. <b>Программа, обеспечивающая сбалансированные потребности отраслей и предприятий в земле на основе ее перераспределения и рационального использования</b></li> </ol>
30. Схема землеустройства должна отражать современное землепользование и определять его перспективы на:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 1 год</li> <li>2. 3 года</li> <li>3. 5 лет</li> <li>4. <b>15 лет</b></li> <li>5. 30 лет</li> </ol>
31. Землеустроительная документация разрабатывается в:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 3 этапа</li> <li>2. <b>4 этапа</b></li> <li>3. 5 этапов</li> <li>4. 6 этапов</li> </ol>
32. Землеустроительный процесс – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Установленный нормативными правовыми актами порядок производства землеустроительных действий</b></li> <li>2. Систематизация сведений, полученных при проведении различных видов исследований и изысканий</li> <li>1. Установление прав на земельные участки, определение стоимости и размеров платежей за землю</li> </ol>
33. Землеустроительное проектирование – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Процесс разработки и обоснования землеустроительных проектов</b></li> <li>2. Установленный нормативными правовыми актами порядок производства землеустроительных действий</li> <li>3. Систематизация сведений, полученных при проведении различных видов исследований и изысканий</li> </ol>
34. Объектом земле-	1. <b>Территория</b>

устроительного проектирования является:	2. Земельный участок 3. Земельный контур
35. Элемент проекта – это:	1. Совокупность ключевых проектных задач, связанных между собой и объединенных одной целью <b>2. Проектная задача, результат которой графически фиксируется (размещается) на проектном плане, а затем и на территории</b> 3. Техническая документация на конкретные виды работ
36. Составная часть проекта – это:	1. Совокупность ключевых проектных задач, связанных между собой и объединенных одной целью 2. Проектная задача, результат которой графически фиксируется (размещается) на проектном плане, а затем и на территории 3. Техническая документация на конкретные виды работ
37. Техно-экономическое обоснование проекта землеустройства определяет:	1. <b>Порядок осуществления проекта и составления проектно-сметной документации</b> 2. Методику разработки проектов 3. Перспективы распределения, использования и охраны земель
38. Социально-экономическое обоснование проекта землеустройства определяет:	1. Порядок осуществления проекта и составления проектно-сметной документации 2. <b>Степень удовлетворения материальных потребностей работников, улучшения условий труда и жизни</b> 3. Перспективы распределения, использования и охраны земель
39. Агроэкономическое обоснование проекта землеустройства определяет:	1. Порядок осуществления проекта и составления проектно-сметной документации 2. <b>Систему различного рода балансов – рабочей силы, кормов, удобрений, производства и распределения сельскохозяйственной продукции</b> 3. Перспективы распределения, использования и охраны земель
40. Инженерно-землеустроительный факультет был открыт в Горьком сельскохозяйственном институте:	1. 6 августа 1858 года. 2. <b>6 августа 1924 года.</b> 3. 6 августа 1968 года.
41. Объектом научных исследований землеустроительной науки служит земля как:	1. Физическое тело 2. Космический объект 3. <b>Средство производства и пространственный базис размещения всех отраслей производства</b>
42. Предметом землеустроительной науки является	1. <b>Изучение закономерностей организации использования и охраны земель</b> 2. Определение площадей земельных участков с соответствующей точностью 3. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов
43. В дореволюционный период наука о землеустройстве имела в основном	1. <b>Юридическую и техническую направленность</b> 2. Экономическую направленность 3. Социальную направленность
44. Землеустройство направлено на:	1. Реализацию земельных преобразований 2. Развитие оборота земель 3. <b>Все ответы верны</b>
45. Какой характер имеет землеустройство на современном этапе?	1. Технический 2. Юридический 3. <b>Комплексный</b>
46. Использование земель, приносящее экономический, социальный, экологический или иной полезный результат – это:	1. Рациональное использование земель 2. <b>Эффективное использование земель</b> 3. Полное использование земель

47. Какой ученый ввел в обращение термин «землеустройство»?	1. К.Н. Сазонов 2. <b>Ф. Г. Некрасов</b> 3. С.Н. Волков
48. Главные, научно обоснованные исходные положения землеустройства – это:	1. Виды землеустройства 2. Формы землеустройства 3. <b>Принципы землеустройства</b>
49. Что из перечисленного относится к подзаконным актам?	1. Кодекс о земле Республики Беларусь 2. Декреты Президента Республики Беларусь 3. <b>Постановления и распоряжения правительства Республики Беларусь</b>
50. Состав участников землеустройства устанавливается:	1. <b>Действующим законодательством</b> 2. Местными исполнительными и распорядительными органами 3. Индивидуальными предпринимателями
51. Мониторинг земель – это:	1. Система сбора данных для определения ставки налога на землю 2. <b>Система наблюдений за состоянием земель с целью своевременного определения изменений, их оценки, предупреждения и ликвидации последствий негативных процессов</b> 3. Система нормативных правовых актов по использованию и охране земель
52. Какие из названных видов проектов землеустройства предполагают немедленное и полное осуществление?	1. Проекты внутрихозяйственного землеустройства 2. <b>Проекты межхозяйственного землеустройства</b> 3. Проекты организации земель в условиях радиоактивного загрязнения почв
53. <b>Исключите неверный ответ.</b> При классификации проектов землеустройства применяют следующие классификационные признаки:	1. Вид землеустройства и землеустроительных действий 2. Степень готовности проекта 3. <b>Совокупность применяемых методов проектирования</b>
54. Какая составная часть проекта внутрихозяйственного землеустройства включает следующие элементы: размещение пород и сортов, кварталов, клеток, бригадных участков?	1. Организация земель и севооборотов 2. <b>Устройство территории многолетних плодово-ягодных насаждений</b> 3. Устройство территории луговых земель
55. Какая составная часть проекта внутрихозяйственного землеустройства включает следующие элементы: определение состава и структуры земель на перспективу, трансформация земель и их улучшение, определение типов и видов севооборотов?	1. <b>Организация земель и севооборотов</b> 2. Устройство территории севооборотов 3. Устройство территории луговых земель
56. Какая составная часть проекта внутрихозяйственного землеустройства включает следующие элементы: размещение полей севооборотов и рабочих участков, размещение полевых защитных лесных полос, размещение полевых станков, размещение полевых проти-	1. Организация земель 2. <b>Устройство территории севооборотов</b> 3. Устройство территории луговых земель

возрозионных объектов?	
57. Какая составная часть проекта внутрихозяйственного землеустройства включает следующие элементы: размещение гуртовых и отарных участков, загонов очередного стравливания, летних лагерей и скотопрогонов, водных источников, организация сенокосо- и пастбищеоборотов?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организация земель и севооборотов</li> <li>2. Устройство территории севооборотов</li> <li><b>3. Устройство территории луговых земель</b></li> </ol>
58. Технология проектирования – это:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Совокупность методов, применяемых при разработке проекта</li> <li><b>2. Совокупность производственных операций по решению проектных задач</b></li> <li>3. Совокупность нормативно-правовых актов, применяемых при разработке проекта</li> </ol>
59. Какая составная часть проекта не разрабатывается в проектах межхозяйственного землеустройства?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определение площади землепользования</li> <li><b>2. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров</b></li> <li>3. Установление правильных границ</li> </ol>
60. Концепция землеустройства – это	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Содержание землеустроительных действий</li> <li>2. Права и обязанности землеустроительных проектных организаций</li> <li><b>3. Научно обоснованная система взглядов, составляющая содержание данного социально-экономического явления в настоящем и будущем</b></li> </ol>
61. Земельная реформа - это	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Содержание землеустроительных действий на этапе преобразования земельных отношений</li> <li>2. Научно обоснованная система взглядов, составляющая содержание данного социально-экономического явления в настоящем и будущем</li> <li><b>3. Совокупность правовых, экономических, технических и организационных мер, обеспечивающих переход к новому земельному строю</b></li> </ol>
62. Землеустроительное проектное дело появилось	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. в начале 20 века.</b></li> <li>2. в начале 19 века</li> <li>3. в середине 20 века</li> </ol>
63. Методикой проектирования называется	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. Последовательность действий, включающая в себя совокупность методов (способов, приемов, алгоритмов, программ) практического решения конкретных задач проекта</b></li> <li>2. Содержание и последовательность работ по перенесению на местность границы земельного участка</li> <li>3. Последовательность от общего к частному</li> </ol>
64. Исключите неверный ответ. Землеустроительные проекты составляются на основе научно обоснованной нормативной базы в соответствии со следующими принци-	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. достоверность</b></li> <li>2. комплексность</li> <li>3. вариантность</li> </ol>

пами:	
65. Исключите неверный ответ. В состав землеустроительного проекта входят	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>вводная часть</b></li> <li>2. графическая часть</li> <li>3. текстовая часть</li> </ol>
66. Метод последовательных приближений предусматривает разработку проектов:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Последовательно от общего к частному, на основании логических умозаключений</b></li> <li>2. Последовательно от частного к общему, на основании расчетов</li> <li>3. На основании последовательно выполненных расчетов</li> </ol>
67. Расчетно-конструктивный метод основан	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>На системе расчетов, проводимых по определенной методике, в должной последовательности, позволяющей получить конкретное проектное решение</b></li> <li>2. На графических построениях и вычислениях</li> <li>3. На применении экономико-математического моделирования</li> </ol>
68. Исключите неверный ответ. Стадии проектирования включают	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>проектно-сметные расчеты</b></li> <li>2. подготовительные работы</li> <li>3. рассмотрение и утверждение проектной документации</li> </ol>
69. Исключите неверный ответ. Стадии проектирования включают	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>государственную регистрацию земельных участков</b></li> <li>2. составление проекта землеустройства</li> <li>3. оформление и выдача землеустроительных материалов и документов</li> </ol>
70. Проекты межхозяйственного землеустройства осуществляются	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>немедленно</b></li> <li>2. в течение 1 года</li> <li>3. в течение 5 лет</li> </ol>
71. Исключите неверный ответ. Проекты землеустройства подразделяют на группы:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>проекты административно-территориального землеустройства</b></li> <li>2. проекты межхозяйственного землеустройства</li> <li>3. рабочие проекты, связанные с использованием и охраной земель</li> </ol>
72. Исключите неверный ответ. Проекты землеустройства классифицируют по следующим признакам:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>срок разработки проекта</b></li> <li>2. вид землеустройства</li> <li>3. стадийность проектирования;</li> </ol>
73. Исключите неверный ответ. Проекты землеустройства клас-	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>организация-исполнитель проекта</b></li> <li>2. степень готовности проекта</li> <li>3. вид землеустроительных действий</li> </ol>

сифицируют по следующим признакам:	
74. Исключите неверный ответ. По стадийности проектирования проекты бывают	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>трехстадийные проекты</b></li> <li>2. одностадийные проекты</li> <li>3. двухстадийные проекты</li> </ol>
75. Исключите неверный ответ. По степени готовности проекта	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>законченные проекты</b></li> <li>2. эскизные проекты</li> <li>3. технические проекты</li> </ol>
76. Методикой проектирования называется	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Последовательность действий, включающая в себя совокупность методов (способов, приемов, алгоритмов, программ) практического решения конкретных задач проекта</b></li> <li>2. Последовательность действий по обоснованию проекта</li> <li>3. Последовательность действий от общего к частному</li> </ol>
77. Технология проектирования – это	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Процесс, включающий совокупность производственных операций по решению проектных задач</b></li> <li>2. Набор последовательно применяемых методов проектирования</li> <li>3. Процесс экономического обоснования проекта</li> </ol>
78. Исключите неверный ответ. Задачами землеустроительной науки являются:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Научное обоснование земельной реформы</b></li> <li>2. Научное обеспечение организации использования и охраны земель</li> <li>3. Научное обеспечение всех видов землеустроительных работ</li> </ol>
79. Объектом землеустроительной науки является	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Земля как средство производства и как пространственный базис размещения всех отраслей народного хозяйства</b></li> <li>2. Стадии землеустроительного процесса</li> <li>3. Процесс разработки проектов землеустройства</li> </ol>
80. Предмет землеустроительной науки – это	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Изучение закономерностей организации использования и охраны земель, организация территории в сельскохозяйственных и других отраслях народного хозяйства</b></li> <li>2. Изучение законодательства об охране и использовании земель</li> <li>3. Изучение закономерностей развития землеустройства</li> </ol>