

Тема 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРАВОВОГО РЕЖИМА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Контрольные вопросы

1. В чем состоят особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения?
2. Почему земли сельскохозяйственного назначения имеют приоритет перед землями иных категорий? В чем это проявляется?
3. Какие земли относятся к категории земель сельскохозяйственного назначения?
4. Кто может быть субъектом права на земли сельскохозяйственного назначения?
5. Условия получения участков гражданами из земель сельскохозяйственного назначения?

Темы рефератов

1. Состав земель сельскохозяйственного назначения.
2. Субъекты и правовые формы использования земель сельскохозяйственного назначения.
3. Правовые средства обеспечения рационального использования земель в сельском хозяйстве.

Задачи

Задача 1. По ходатайству правления СПК «Зорино» районный исполнительный комитет изъял у него 60 га пахотных земель для перевода их в категорию запаса.

Решением районного исполнительного комитета СПК «Громово» было разрешено перевести 70 га малопригодных пахотных земель кооператива в улучшенные луговые.

Оцените данные ситуации.

Дайте им юридическую оценку с позиции действующего земельного законодательства.

Задача 2. Кабинет растениеводства сельскохозяйственного колледжа обратился к его директору с просьбой выделить для проведения опытов земельный участок площадью 2 га за счет земель учхоза этого же колледжа. Директор учхоза при согласовании данного вопроса возражал против выделения земельного участка, ссылаясь на то, что это отрицательно скажется на выполнении плана производства овощей для нужд общественного питания. Директор учхоза отказался

удовлетворить просьбу кабинета.

Правильно ли поступил директор учхоза?

Задача 3. На землях сельскохозяйственного кооператива «Искра» было обнаружено большое количество гравия. Используя его для нужд хозяйства и предоставляя своим работникам бесплатно, кооператив решил установить плату за отпуск гравия различным организациям и гражданам.

Какие полезные ископаемые относятся к общераспространенным?

Какие права имеет землепользователь на общераспространенные полезные ископаемые, залегающие на его земельном участке? Вправе ли разрешить пользование ими другим лицам и взимать с них за это плату?

Задача 4. Могут ли использоваться в сельскохозяйственных целях:

- а) земли фонда перераспределения;
- б) земли населенных пунктов;
- в) земли лесного фонда;
- г) земли запаса;
- д) земли промышленности;

Дайте обоснованный ответ.

Задача 5. Председатель СПК «Луч» с целью обеспечения сырьем кирпичного завода, принадлежащего СПК, дал указание агроному выбрать участок наиболее низкоурожайных земель и отвести их под разработку карьера по добыче глины. Агроном после изучения карты полей отвел под карьер участок площадью 5 га, частично покрытый древесно-кустарниковой растительностью.

Дайте правовую оценку действиям должностных лиц СПК.

Задача 6. Районный исполнительный комитет, на основании просьбы правления СПК «Колос», своим решением изъял у него 108 га пахотных земель и перевел их в категорию земель запаса, а также разрешил провести облесение малопродуктивных пахотных земель на площади 20 га.

Оцените действия районного исполнительного комитета.

Т е м а 2. ПРАВО ЗЕМЛЕВЛАДЕНИЯ ГРАЖДАН, ВЕДУЩИХ КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО

Контрольные вопросы

1. Каковы основания и порядок предоставления земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства?
2. На каких видах прав могут быть предоставлены земельные

участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства?

3. Какой размер земельных участков, предоставляемых для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства?

4. Каковы основания прекращения пользования земельным участком, предоставленным для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства?

5. Перечислить основные нормативные правовые акты, регулирующие организацию и деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств.

Темы рефератов

1. Правовой режим земель, предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

2. Права и обязанности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

3. Порядок наследования имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.

Задачи

Задача 1. Гражданин Чесноков А. А. проживает в деревне Запрудье, имеет приусадебный участок для ведения личного подсобного хозяйства в размере 1 га. До выхода на пенсию работал бригадиром тракторной бригады в хозяйстве.

В октябре прошлого года подал в сельский совет депутатов заявление о выделении дополнительно 5 га земли. Председатель сельсовета предлагал землю в двух разных местах, но гражданин желал получить землю рядом с имеющимся у него участком, что представлялось возможным. Поэтому он отказался от предложенных участков, тем более что они представляют собой сплошной песок. Некачественная земля не страшит гражданина Чеснокова А. А., но он не хочет, чтобы она была в разных местах. В связи с этим он обратился в землеустроительную службу районного исполнительного комитета.

Как следует отнестись к возникшей ситуации с выделением земельного участка гражданину Чеснокову А. А.? Вправе ли гражданин настаивать на выделении земель единым массивом?

Задача 2. Жители города Бобруйска, граждане Рыков Т. В. и Щеглов Ю. Ф., более года тому назад получили для ведения крестьянского хозяйства соответственно по 36,7 и 26,2 га земель. Они также получили кредит, закупили сельхозтехнику, осуществили телефонизацию домов-усадеб.

В течение нескольких лет данные граждане к обработке земель не приступали, сетуя на низкое плодородие земли, засуху, дороговизну семян, земельный налог не платили.

Видя то, что земли не используются, райисполком предложил хозяйствам, из землепользований которых были представлены земельные участки указанным гражданам, обратиться в суд с иском о возмещении им убытков от неиспользования земли. Однако хозяйства отказались от возбуждения исков.

Какие другие меры для обеспечения законности могут быть предприняты?

Задача 3. Механизатор сельскохозяйственного производственного кооператива Васильев В. П. решил организовать крестьянское (фермерское) хозяйство. Решением сельского исполнительного комитета ему было предоставлено в пожизненное наследуемое владение 50 га пахотных земель из земель запаса.

Охарактеризуйте правовые формы использования земли крестьянским (фермерским) хозяйством.

Правомерно ли данное решение?

Кто вправе предоставить земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства?

Задача 4. Самсонов В. Е. решил создать крестьянское (фермерское) хозяйство животноводческого направления и обратился в районный исполнительный комитет с просьбой выделить ему для этой цели земельный участок на праве частной собственности площадью 179 га. В просьбе Самсонову В. Е. отказали на том основании, что в данном районе земельные участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства предоставляются только в аренду и размер испрашиваемого земельного участка превышает установленный законодательством для указанной цели.

Каков критерий определения размера земельного участка, предоставляемого для ведения фермерского хозяйства и кто его определяет?

На каких условиях (в частную собственность, в аренду, постоянное или временное пользование, пожизненное наследуемое владение) предоставляется земельный участок для ведения крестьянскому (фермерскому) хозяйству?

Какой орган примет решение по жалобе Самсонова В. Е. и каким оно будет?

Задача 5. Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства в пожизненное наследуемое владение гражданина Шалаева В. М. был предоставлен земельный участок площадью 59 га, расположенный в

Барановичском районе. Через несколько лет гражданин Шалаев В. М. продал дом и переехал в г. Кобрин, где зарегистрировался по новому адресу. В течение трех лет земельный участок никем не использовался.

Сохранится ли право Шалаева В. М. на земельный участок?

Определите правовую судьбу этого земельного участка.

Задача 6. Гражданин Соловьев П. В., бывший работник сельскохозяйственной организации, проживает в деревне Луговцы. Решил вести крестьянское (фермерское) хозяйство. По выходу из членов СПК потребовал свою долю земли. По расчетам на одного работника в среднем приходится по 5,6 га земли. Гражданин написал заявление о предоставлении ему участка указанной площади и подал его в землеустроительную службу районного исполнительного комитета. Служба не удовлетворила просьбу гражданина Соловьева П. В., мотивируя отказ тем, что не соблюден установленный порядок предоставления земельного участка для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Как должен поступить гражданин?

Может ли он претендовать на выделение ему большей площади для данной цели?

Изложите порядок предоставления земли для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Т е м а 3. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ И ДАЧНЫХ КООПЕРАТИВОВ

Контрольные вопросы

1. Что такое земли населенных пунктов?
2. Что такое городская, поселковая черта, черта сельского населенного пункта?
3. Классификация населенных пунктов.
4. Каков состав земель населенных пунктов?
5. Каково значение генеральных планов (проектов планировки и застройки) для использования земель населенных пунктов?

Темы рефератов

1. Понятие и правовой режим земель населенных пунктов.
2. Правовой режим земель садоводческих товариществ и дачных кооперативов.

3. Правовое регулирование использования и охраны земель населенных пунктов.

4. Субъекты и правовые формы использования земель населенных пунктов.

5. Зонирование территории населенных пунктов, его цели и последствия.

Задачи

Задача 1. Гражданин Ионов Т. И. проживает в городе. Получил по наследству дом матери в д. Александровка. На основании свидетельства о наследстве сельский совет зарегистрировал дом, однако земельный участок с садом площадью 0,10 га, расположенный при доме, оставить в пользовании за новым хозяином отказался, считая, что для этого нет оснований.

Гражданин Ионов Т. И. обратился к дирекции сельскохозяйственной организации, в пределах которой находится д. Александровка, с просьбой предоставить ему указанный участок, так как они с женой фактически уже 10 лет пользуются им. Кроме того, мать жены, которой необходимо пребывание на воздухе, могла бы летом проживать в доме. Дирекция совхоза удовлетворила просьбу Ионова Т. И., но председатель сельского совета депутатов опротестовал решение дирекции.

Какое решение может быть принято в возникшей конфликтной ситуации в связи с использованием земельным участком?

Задача 2. Четыре минчанина получили по наследству в сельском населенном пункте дом и земельный участок размером 0,4 га. На протяжении 10 лет они не пользовались этой землей. Участок самовольно обрабатывал сосед-крестьянин. Теперь минчане, которые наследовали жилой дом, пожелали забрать и землю. Однако сосед не хочет отдавать, так как вложил в нее много средств и сил.

Как решить дело?

Задача 3. В пригородной зоне г. Новополоцка было запланировано строительство животноводческого комплекса на 30 тыс. голов КРС. В ответ на это жители пригородной зоны обратились в Витебский исполнительный областной комитет с заявлением, в котором требовали перенести строительство в более удаленную от жилых массивов местность.

Какое решение обязан принять облисполком и почему?

Какие требования законодательства должны быть соблюдены при решении вопроса о строительстве такого комплекса?

Задача 4. В 1995 г. на основании решения сельского исполнительного и распорядительного органа Тарасов А. И. получил земельный участок площадью 0,25 га для ведения личного подсобного хозяйства. Спустя два года земли данного населенного пункта были включены в состав земель города.

Изменится ли размер и правовой режим земельного участка Тарасова А. И.?

Задача 5. В соответствии с градостроительной документацией территория д. Лебедево была включена в городскую черту г. Барановичи. Горисполком принял решение об изъятии земельных участков, ранее предоставленных СПК для ведения товарного сельского хозяйства, мотивируя это тем, что ведение сельскохозяйственного производства не соответствует целевому назначению земель города, и генеральным планом города предусмотрено последующее использование данных земель для городской застройки.

Влечет ли включение в городскую черту прекращение прав на земельные участки, предоставленные для сельскохозяйственных целей?

Изменится ли правовой режим земельного участка в случае, если в соответствии с генеральным планом и иной градостроительной документацией предусмотрено изменение вида использования земель?

Задача 6. Житель г. Гомель Песков П. Р. обратился в сельский исполнительный комитет с заявлением о предоставлении ему земельного участка для дачного строительства.

Какие органы имеют право предоставлять земельные участки для дачного строительства?

Кому и на каком праве могут предоставляться земельные участки для дачного строительства?

Т е м а 4. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ОБОРОНЫ И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Контрольные вопросы

1. Что такое земли промышленности, транспорта и иного назначения?
2. Дать характеристику землям промышленности и их правовому режиму?
3. Каковы виды земель транспорта и их правовой режим?

4. Дать характеристику землям связи и электрических сетей.
5. Какие земли выделяются для обороны?
6. Право недропользования, его характеристика.

Темы рефератов

1. Правовой режим земель железнодорожного транспорта.
2. Правовой режим земель автомобильного транспорта.
3. Правовой режим земель воздушного транспорта.
4. Особенности правового режима земель для пользования недрами и проведения изыскательных работ.

Задачи

Задача 1. Было установлено, что пользователь недр, унитарное предприятие «Бахус»: не выполняет требований по ликвидации горных выработок, не подлежащих использованию; нередко не обеспечивает безопасное ведение работ, связанных с добычей недр; не ведет контроль за состоянием горных выработок.

Какие меры могут быть приняты в отношении унитарного предприятия?

Какие права и обязанности недропользователей вам известны?

Задача 2. СПК «Заря» организовал добычу песка на землях запаса, прилегающих к территории СПК. Органы горного надзора потребовали прекратить разработку месторождения до получения кооперативом горноотводного акта.

Охарактеризуйте порядок предоставления недр для добычи полезных ископаемых.

Какая ответственность может наступить за нарушение законодательства о недрах?

Задача 3. На сельскохозяйственных землях сельхозкооператива «Приволжский» решением местной администрации строительному управлению был предоставлен во временное пользование земельный участок для добычи песка и глины. Приступив к работе, строительное управление не приняло предусмотренных законом мер по сохранению плодородного слоя почвы и не выполнило своих обязательств по рекультивации земель после завершения работ. Сельхозкооператив обратился в суд.

Каковы обязанности землепользователя по сохранению почвенного слоя земли при выполнении несельскохозяйственных работ, связанных с нарушением поверхности земли?

Тема 5. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ПРИРОДООХРАННОГО, ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Контрольные вопросы

1. Какие виды земель входят в состав категории земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
2. Субъекты, которым могут быть предоставлены земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
3. Правовые формы использования земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
4. Особенности государственного управления землями природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
5. Порядок использования и охраны земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

Темы рефератов

1. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
2. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
3. Особенности использования и охраны земель особо охраняемых природных территорий.
4. Правовой режим земель рекреационного, оздоровительного назначения.
5. Правовой режим земель историко-культурного назначения.

Задачи

Задача 1. Организация без разрешения построила на территории национального парка «Лосиный остров» жилой дом, который стала использовать в качестве дачи для однодневного отдыха сотрудников.

Администрация национального парка обратилась в прокуратуру города с письмом, в котором просила принять меры к наказанию самовольного застройщика.

К какому виду правонарушений (земельных или экологических) относится самовольное занятие земли и самовольное строительство?

Какие меры ответственности можно применить в данном случае?

Задача 2. В Мядельском районе на промежутке между водохранилищем и д. Ефимовка началось строительство коттеджей. Гражданин Кириченко С. В. также получил разрешение сельского исполкома на строительство жилого дома. Вместе с ним он возвел баню, которая, находясь в непосредственной близости от водохранилища, попала в рекреационную зону. Согласно законодательству рекреационная полоса для водохранилища определена в 70 м. О незаконности строительства гражданин Кириченко С. В. был предупрежден районным прокурором, однако строительство продолжал, ссылаясь на то, что строительство разрешил сельский исполком.

Проведите анализ сложившейся ситуации.

Задача 3. Администрация Солигорского района для сохранения живописных природных ландшафтов, памятников природы и культуры в сочетании с организацией отдыха населения, спортивной охоты и любительского рыболовства решила разработать проект особо охраняемой природной территории. Проект должен учитывать решение двух задач - сохранение природной среды и организацию активного отдыха населения.

Какую категорию особо охраняемой природной территории согласно действующему законодательству, режим которой был бы оптимальным для решения поставленных задач, нужно создать?

Т е м а 6. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА

Контрольные вопросы

1. Какие земли относятся к землям лесного фонда?
2. Перечислите состав древесно-кустарниковой растительности, не входящей в государственный лесной фонд.
3. По каким критериям и в каких целях производится деление лесов на группы? Какие группы лесов выделены в законодательстве Республики Беларусь?
4. Для каких целей используются леса и земли лесного фонда?
5. Каковы виды лесопользования?
6. Каковы права и обязанности граждан как субъектов лесопользования?
7. Какие меры предусмотрены законодательством по охране лесов?

Темы рефератов

1. Общая характеристика Лесного кодекса Республики Беларусь 2000 г.
2. Право лесопользования и его виды.
3. Правовая охрана земель лесного фонда.
4. Государственный контроль на землях лесного фонда.
5. Земли лесного фонда как самостоятельная категория земель.

Задачи

Задача 1. Лесхоз предъявил иск к строительной организации о взыскании за самовольную вырубку леса 8 790 тыс. рублей. Строительная организация производила рубку леса не в целях его заготовки, а для расчистки трассы, занимаемой высоковольтной линией. Срубленная древесина была оставлена строителями на месте, а затем реализована лесхозом. Экономический суд иск лесхоза полностью удовлетворил.

Оцените правильность решения суда.

Задача 2. Гражданин Борисов А. А. самовольно заготовил около 10 т сена на территории лесхоза и был задержан органами лесного хозяйства при попытке его вывоза.

Имеется ли в действиях гражданина Борисова А. А. состав экологического правонарушения?

Какие виды лесопользования вам известны?

Задача 3. В целях расширения площади пахотных земель под посев льна-долгунца правление СПК «Зеленевици» решило раскорчевать массив леса площадью 60 га. Леса отнесены ко второй группе. Ревизионная комиссия кооператива указала его председателю на то, что это решение должно быть утверждено вышестоящими инстанциями. Однако правление кооператива не приняло во внимание указание ревизионной комиссии и дало распоряжение бригадиру начать работы по раскорчевке леса.

Были ли у ревизионной комиссии законные основания не соглашаться с решением правления кооператива?

Т е м а 7. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДА

Контрольные вопросы

1. Какие земли относятся к землям водного фонда?

2. Перечислите виды водных объектов.
3. Кто является субъектом водных правоотношений?
4. Каковы права и обязанности водопользователей?
5. Что отличает режим водоохраных зон?
6. В каком порядке осуществляется использование водных объектов и земель для тех или иных целей?

Темы рефератов

1. Понятие и состав земель водного фонда.
2. Субъекты и правовые формы использования земельного фонда.
3. Особенности государственного управления землями водного фонда.
4. Общая характеристика Водного кодекса Республики Беларусь 1998 г.
5. Право водопользования и его виды.
6. Водоохраные зоны и прибрежные полосы.

Задачи

Задача 1. Гражданин Кузнецов К. К. на земельном участке, переданном ему в частную собственность для ведения личного подсобного хозяйства, выкопал пруд. В процессе ведения сельскохозяйственных работ Кузнецов К. К. не выполнял правила хранения минеральных удобрений, в результате чего водоем подвергся загрязнению.

Гражданин Кузнецов К. К. был привлечен к административной ответственности за загрязнение вод, однако свою вину отрицал, мотивируя свои действия тем, что водоем находился в его собственности.

Имеется ли в данном случае нарушение законодательства?

Разрешите ситуацию.

Задача 2. Петрова П. П. обратилась в Брестский облисполком с заявлением, в котором указала, что работники речного порта «Брест» осуществляют добычу речного песка в прибрежной полосе р. Мухавец в районе д. Светлое, где она проживает. При добыче песка произошло значительное расширение русла реки, что привело к понижению уровня воды в колодцах деревни, через деревню постоянно осуществляется движение грузовых автомашин, вывозящих песок.

Администрация речного порта «Брест» пояснила, что на данном участке ведутся дноуглубительные работы в целях восстановления

внутреннего водного пути. В качестве аргумента администрация порта сослалась на ст. 14 Кодекса внутреннего водного транспорта Республики Беларусь, которая регламентирует вопросы строительства и эксплуатации сооружений на внутренних водных путях. Исходя из содержания ст. 14 указанного Кодекса строительство и эксплуатация сооружений на внутренних водных путях (мостов, причалов, дамб, плотин, каналов, надводных и подводных переходов, водовозов, водоспусков, запаней, затонов, линий электрической связи и передачи и др.), безвозвратное извлечение нерудных строительных материалов осуществляются по согласованию с республиканскими унитарными предприятиями внутренних водных путей, территориальными органами государственного управления по природным ресурсам и охране окружающей среды и иными государственными органами и организациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Необходимые согласования ими были получены. Вывозимый песок получен в результате проведения дноуглубительных работ.

Проанализируйте ситуацию.

Вправе ли организации внутреннего водного транспорта осуществлять добычу песка на внутренних водных путях? Допускается ли добыча речного песка в прибрежной полосе, водоохраной зоне?

Задача 3. Экологическая обстановка в водосборе р. Неман крайне неблагоприятна. Со сточными водами в реку сбрасываются сотни тонн вредных веществ; происходит интенсивное загрязнение почв промышленными предприятиями и сельскохозяйственными организациями.

Какие меры могут быть приняты к нарушителям водного законодательства?

Кто отвечает за охрану вод?

Задача 4. КУСП «Золотой колос» использовало проточное озеро, расположенное внутри его территории, для разведения уток и гусей. Райисполком вынес решение о разрешении рыболовецкому хозяйству «Григоровичи» производить в этом озере промысловый лов рыбы, обязав КУСП не чинить этому препятствий. КУСП «Золотой колос» обратилось в облисполком с заявлением об отмене решения райисполкома, так как озеро находится внутри земельного массива КУСП и использование озера другими организациями нарушало бы право его по землепользованию и водопользованию.

Как решить дело?

Т е м а 8. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСА И ЗЕМЕЛЬ, ПОДВЕРГШИХСЯ РАДИОАКТИВНОМУ ЗАГРЯЗНЕНИЮ

Контрольные вопросы

1. Какие земли относятся к землям запаса?
2. Какими органами осуществляется контроль за использованием земель запаса?
3. Какие критерии положены в основу зонирования территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению?
4. Перечислите состав радиационно-загрязненных земель и зон радиационного загрязнения.
5. Как могут быть использованы земли, подвергшиеся радиационному загрязнению?

Темы рефератов

1. Понятие и состав земель запаса.
2. Особенности государственного управления землями запаса.
3. Правовой режим земель запаса.
4. Особенности использования земель, подвергшихся радиационному загрязнению.

Задачи

Задача 1. Индивидуальный предприниматель Петров А. А. обратился с заявлением в сельский исполнительный комитет, в котором просил предоставить ему в аренду сроком на 20 лет участок из земель запаса площадью 20 га для строительства гостиницы и организации отдыха в целях развития туризма в Республике Беларусь.

Какой ответ должен дать сельский исполнительный комитет по обращению Петрова А. А.

Задача 2. Члены садоводческого товарищества «Ручеек» Ельского района решили выкупить земельные участки в частную собственность, однако в этом им было отказано в связи с тем, что садоводческое товарищество расположено на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению.

Разъясните процедуру выкупа земельных участков в садоводческих товариществах.

Решите дело.