

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА РЕФЕРАТИВНЫХ РАБОТ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ «ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА»

1. Понятие и признаки вещного права в субъективном смысле.
2. Право собственности как субъективное право: понятие, содержание, пределы осуществления.
3. Объекты и субъекты права собственности. Проблема разграничения форм собственности.
4. Понятие и классификация способов приобретения права собственности. Момент перехода права собственности к приобретателю при производном приобретении.
5. Характеристика первоначальных оснований приобретения права собственности.
6. Способы прекращения права собственности.
7. Право государственной и муниципальной собственности: субъекты, объекты, порядок осуществления.
8. Право общей собственности: понятие и виды.
9. Право общей долевой собственности: понятие, порядок осуществления и прекращения.
10. Право общей совместной собственности: понятие и виды. Особенности осуществления права общей собственности супругами.
11. Понятие, признаки и система ограниченных вещных прав.
12. Право хозяйственного ведения: понятие, субъекты, порядок осуществления.
13. Право оперативного управления учреждения: понятие, содержание и особенности его осуществления различными видами учреждений.
14. Земельные сервитуты как ограниченные вещные права: понятие, содержание, основания установления и прекращения.
15. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
16. Право постоянного пользования земельным участком.
17. Право временного пользования земельным участком.
18. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты вещных прав.
19. Виндикационный иск: понятие, основные элементы, условия истребования вещи. Ограничения виндикации и их последствия.
20. Негаторный иск и иск о признании права собственности: понятие, основные элементы.
21. Категория «вещное право» в римском частном праве.
22. Вещные права в дореволюционном российском праве.
23. Судьба вещного права в советский период развития цивилистики.
24. Классификация вещных прав.
25. Право оперативного управления в действующем законодательстве.
26. Судебная практика по вопросу признания права собственности в силу приобретательной давности.
27. Особенности приобретения права собственности на бесхозяйную недвижимость.
28. Особенности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности.
29. Приватизация: особенности правового регулирования отдельных этапов.
30. Система способов защиты права собственности и иных вещных прав.
32. Принципы государственной регистрации прав на недвижимое имущество.
33. Понятие и принципы национализации.