

Приложение 1

Техническое задание на выполнение землеустроительных работ

1. Составление и вычерчивание контурных планов (по двум районам).

Наименование района _____ . Категория сложности _____ .

Количество сельхозпредприятий в районе _____ .

Площадь района _____ га. Количество населенных пунктов _____ .

Площадь сельскохозяйственных угодий _____ га. Масштаб _____ .

Количество листов _____ .

Площадь плана (50+№ варианта) _____ кв. дм.

2. Характеристика объектов для работ по МХЗ.

Категория сложности _____ .

Площадь обследуемой территории _____ га.

Количество затрагиваемых хозяйств _____ .

Количество обследуемых участков _____ .

Протяженность устанавливаемой (восстанавливаемой) границы _____ км.

Количество межевых знаков на 1 км границы _____ .

Количество землепользований, с которыми производится согласование _____

3. Внутрихозяйственное землеустройство.

Наименование хозяйства _____ . Общая площадь _____ га.

Площадь сельскохозяйственных угодий _____ га.

Доля сельскохозяйственных угодий _____ %.

Категория сложности _____ .

Количество переносимых участков _____ . Грунт _____ .

4. Вычисление площадей контуров земель (по трем хозяйствам).

Наименование хозяйства _____ .

Площадь в кв. дм. плана (60 + № вар.) _____ .

Количество планшетов _____ .

Количество контуров на 1 кв. дм. _____ .

Приложение 2

Исходные данные для работ по составлению и вычерчивание
контурных планов

№ варианта	Категория сложности	Площадь сельхозугодий, % от общей площади района	Количество предприятий в районе	Количество населенных пунктов	Масштаб ПКМ	Количество планшетов
1	1	60	9	32	1:5000	5
2	1	10	3	37	1:10000	4
3	3	24	14	33	1:25000	3
4	4	70	8	31	1:2000	2
5	5	15	6	20	1:25000	3
6	1	33	10	34	1:10000	4
7	2	73	4	21	1:5000	5
8	3	20	13	35	1:10000	4
9	4	52	7	22	1:25000	3
10	5	83	8	36	1:2000	2
11	1	25	11	23	1:25000	3
12	2	71	5	37	1:10000	4
13	3	82	10	24	1:5000	5
14	4	30	4	19	1:10000	4
15	5	46	9	25	1:25000	3
16	1	78	12	20	1:2000	2
17	2	35	6	26	1:25000	3
18	3	53	3	30	1:10000	4
19	4	67	10	27	1:5000	5
20	5	40	4	31	1:10000	4
21	3	24	13	28	1:25000	3
22	4	56	7	32	1:2000	2
23	2	45	11	29	1:25000	3
24	5	18	5	33	1:10000	4
25	1	48	9	30	1:5000	5
26	5	50	15	34	1:10000	4
27	4	24	8	31	1:25000	3
28	3	39	12	35	1:2000	2
29	2	53	6	32	1:25000	3
30	1	19	10	36	1:10000	4

Номера районов для работы по составлению и вычерчивание
контурных планов по вариантам

№ районов	Вариант
1, 10	1, 13, 26
2, 9	2, 14, 27
3, 8	3, 15, 28
4, 7	4, 16, 29
5, 6	5, 17, 30
1, 9	6, 19
2, 8	7, 20
3, 7	8, 21
4, 6	9, 18, 22
5, 10	10, 23
3, 9	11, 24
4, 8	12, 25

Объекты, на которые составляется схема землеустройства:

1. Административный район 1, общая площадь 37072 га.
2. Административный район 2, общая площадь 65613 га.
3. Административный район 3, общая площадь 44451 га.
4. Административный район 4, общая площадь 73052 га.
5. Административный район 5, общая площадь 39403 га.
6. Административный район 6, общая площадь 67502 га.
7. Административный район 7, общая площадь 49879 га.
8. Административный район 8, общая площадь 67756 га.
9. Административный район 9, общая площадь 38587 га.
10. Административный район 10, общая площадь 52951 га.

Приложение 3

Исходные данные для работ по межхозяйственному землеустройству

№ варианта	Категория сложности	Площадь обследуемых земель, га	Количество обмениваемых участков	Количество затрагиваемых хозяйств	Протяженность установленной границы, км	Количество знаков на 1 км
1	3	350	2	2	100	3
2	4	530	10	10	35	6
3	1	630	3	3	90	4
4	5	537	9	9	20	7
5	3	640	4	4	85	5
6	4	300	8	7	25	3
7	2	570	5	4	95	4
8	5	650	7	6	30	5
9	1	570	6	4	80	6
10	4	430	5	5	40	7
11	3	370	7	5	65	5
12	5	130	6	6	50	3
13	1	520	8	7	70	4
14	2	400	4	4	60	6
15	4	513	9	8	75	7
16	3	504	3	3	30	5
17	4	320	10	8	60	3
18	1	340	2	2	30	4
19	5	580	9	9	45	7
20	2	640	3	3	35	6
21	3	600	8	6	50	3
22	4	645	4	3	20	4
23	1	698	7	7	55	6
24	3	100	5	5	25	7
25	2	500	6	4	40	5
26	5	340	7	4	100	3
27	4	360	5	5	45	4
28	2	460	6	6	50	7
29	3	490	4	4	30	6
30	1	387	8	5	70	5

Приложение 4

Исходные данные для работ по ВХЗ сельскохозяйственных предприятий и вычислению площадей

№ п/п	Наименование предприятий	Площадь общая, га	Площадь с/х угодий, га	Категория сложности	Количество переносимых участков	Грунты	Количество контуров на 1 дм2	Количество планшетов
1	Заря	14233	7731	1	5	Ср.	30	4
2	Правда	9894	6291	3	6	Тв.	40	3
3	Мир	8592	4243	2	7	В.ср.	30	5
4	Слава	13679	8541	1	8	Тв.	50	4
5	Восход	8631	2352	3	9	Ср.	30	3
6	Восток	5077	3015	2	10	В.ср.	41	5
7	Искра	6204	4211	1	9	Ср.	42	4
8	Гигант	13035	6423	3	8	Тв.	45	3
9	Рассвет	8803	4503	2	7	В.ср.	48	4
10	Ворона	3827	2117	1	6	В.ср.	46	3
11	Дружба	9601	4529	3	5	Ср.	43	5
12	Прогресс	4785	1467	2	6	Тв.	30	4
13	Полесье	3312	1518	1	7	Ср.	34	3
14	Кировский	1506	418	3	8	Тв.	39	5
15	Неманский	204	196	2	9	Ср.	36	4
16	Горняк	1302	1081	1	10	Ср.	44	3
17	Селоты	379	139	3	9	В.ср.	37	2
18	Гнездо	17026	7422	2	8	В.ср.	35	3
19	Чкаловск	869	373	1	7	Тв.	45	4
20	Березовский	8500	4694	3	6	Тв.	34	5
21	Октябрь	3874	2625	2	5	Ср.	39	4
22	Сова	879	862	1	6	Ср.	41	3
23	Ректа	369	297	3	7	Ср.	42	2

Окончание приложения 4

Номера объектов для определения сметной стоимости работ по
внутрихозяйственному землеустройству и вычислению площадей
сельскохозяйственных предприятий

№ варианта	Внутрихозяйственное землеустройство	Вычисление площадей
1	1, 23, 21	8, 15, 23
2	2, 22, 20	7, 14, 21
3	3, 21, 23	6, 13, 22
4	4, 20, 13	5, 12, 20
5	5, 19, 12	4, 11, 19
6	6, 18, 11	3, 10, 18
7	7, 17, 10	2, 9, 17
8	8, 16, 9	23, 8, 16
9	9, 15, 8	22, 7, 15
10	10, 14, 1	21, 6, 14
11	11, 13, 2	20, 5, 13
12	12, 10, 3	19, 4, 12
13	13, 11, 4	16, 3, 11
14	14, 12, 5	17, 2, 10
15	15, 9, 6	16, 1, 9
16	16, 8, 7	15, 23, 8
17	17, 7, 14	14, 22, 7
18	18, 6, 15	13, 21, 6
19	19, 5, 16	12, 23, 5
20	20, 4, 17	11, 19, 4
21	21, 3, 18	10, 18, 3
22	23, 2, 19	9, 17, 20
23	22, 1, 20	8, 16, 23
24	4, 11, 18	7, 15, 22
25	5, 12, 19	6, 14, 21
26	6, 13, 20	5, 13, 20
27	7, 14, 1	4, 12, 19
28	8, 15, 2	3, 11, 18
29	9, 16, 3	2, 10, 17
30	10, 17, 21	1, 9, 16

1. Составление и вычерчивание контурных планов

Характеристика категорий сложности

I категория. Местность открытая, незастроенная, с количеством контуров несложных очертаний не более 10 на 1 кв.дм плана.

II категория. Местность открытая или застроенная до 10 % с количеством контуров от 11 до 30 на 1 кв. дм плана.

III категория. Местность с количеством контуров от 31 до 70 на 1 кв. дм плана

IV категория. Местность с количеством контуров от 71 до 110 на 1 кв. дм плана.

V категория. Местность с мелкими сплошными контурами с количеством контуров от 111 до 200 на 1 кв. дм плана.

VI категория. Местность с мелкими сложными контурами, с количеством контуров от 201 до 300 на 1 кв. дм плана;

Исполнитель – инженер II категории.

Масштаб	Единица измерения	Категория сложности					
		I	II	III	IV	V	VI
Составление, вычерчивание и оформление контурных фотопланов в масштабе							
1:2000	1 планшет	0,1025	0,1360	0,1834	0,2412	0,3200	0,4268
		1556,1	2064,9	2786,2	3663,0	4860,9	6481,3
1:5000	1 планшет	0,0172	0,0231	0,0318	0,0432	0,0580	0,0756
		261,8	350,7	484,1	657,0	881,8	1148,6
1:10000	1 планшет	0,0045	0,0062	0,0087	0,0112	0,0184	–
		69,2	93,9	133,4	170,4	279,1	–
1:25000	1 планшет	0,0009	0,0011	0,0018	0,0029	0,0043	–
		14,8	17,3	27,2	44,5	64,2	–

Примечание: в числителе указаны затраты времени на единицу измерения, чел.-мес.; в знаменателе – стоимость единицы измерения, руб.

2. Межхозяйственное землеустройство.

Характеристика категорий сложности

I категория. Местность ровная, незаболоченная;

II категория. Местность с крупными формами рельефа, частично пересеченная и частично заболоченная;

III категория. Местность с резко выраженными формами рельефа, сильно пересеченная, заболоченная.

Исполнитель – инженер II категории.

Единица измерения	Категория	Площадь объекта, га				
		15,1–50,0	50,1–100,0	100,1–300,0	300,1–600,0	Более 600,00
Подготовительные работы						
Объект	–	0,08	0,09	0,13	0,19	0,21
		<u>1301,7</u>	<u>1462,2</u>	<u>2114,3</u>	<u>3090,0</u>	<u>3416,0</u>
Составление рабочего чертежа перенесения проекта в натуру						
Объект	–	0,16	0,18	0,22	0,30	0,40
		<u>2865,2</u>	<u>3223,4</u>	<u>3939,7</u>	<u>5374,7</u>	<u>7165,5</u>
Перенесение проекта на местность						
10 км	I	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		<u>7758,3</u>	<u>7758,3</u>	<u>7758,3</u>	<u>7758,3</u>	<u>7758,3</u>
	II	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
		<u>8069,5</u>	<u>8069,5</u>	<u>8069,5</u>	<u>8069,5</u>	<u>8069,5</u>
	III	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
		<u>8689,5</u>	<u>8689,5</u>	<u>8689,5</u>	<u>8689,5</u>	<u>8689,5</u>
Постановка межевых знаков						
10 знаков	I	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
		<u>1025,1</u>	<u>1025,1</u>	<u>1025,1</u>	<u>1025,1</u>	<u>1025,1</u>
	II	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
		<u>1242,4</u>	<u>1242,4</u>	<u>1242,4</u>	<u>1242,4</u>	<u>1242,4</u>
	III	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		<u>1551,2</u>	<u>1551,2</u>	<u>1551,2</u>	<u>1551,2</u>	<u>1551,2</u>
Ознакомление заинтересованных лиц с границами земельных участков						
Объект	–	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
		<u>439,7</u>	<u>439,7</u>	<u>439,7</u>	<u>439,7</u>	<u>439,7</u>
Внесение изменений в документацию						
На 1 землевладение	–	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
		<u>716,3</u>	<u>716,3</u>	<u>716,3</u>	<u>716,3</u>	<u>716,3</u>
На каждое следующее	–	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
		<u>358,2</u>	<u>358,2</u>	<u>358,2</u>	<u>358,2</u>	<u>358,2</u>
Примечание: в числителе указаны затраты времени на единицу измерения, чел.-мес.; в знаменателе – стоимость единицы измерения, руб.						

3. Внутрихозяйственное землеустройство

Характеристика категорий сложности

I категория. Местность равнинная или легко всхолмленная.

Количество почвенных контуров на 100 га площади землевладения до 15.

II категория. Местность равнинная или с волнистым рельефом, пересеченная балками, оврагами, гидрографической сетью.

Количество почвенных контуров на 100 га площади землевладения 16–45;

III категория. Местность, сильно пересеченная балками, оврагами,

гидрографической сетью. Количество почвенных контуров на 100 га площади землевладения более 45.

Исполнитель – инженер II категории.

Категория	Площадь землевладения, тыс. га						
	До 0,5	0,6–2,0	2,1–4,0	4,1–6,0	6,1–8,0	8,1–10,0	Послед. 1000 га
Подготовительные работы							
I	<u>0,86</u> 17522,2	<u>0,99</u> 20171,3	<u>1,32</u> 26895,8	<u>1,66</u> 33822,9	<u>1,95</u> 39731,2	<u>2,23</u> 45435,7	<u>0,15</u> 3055,4
II	<u>1,06</u> 21597,7	<u>1,19</u> 24246,8	<u>1,55</u> 31572,8	<u>1,82</u> 37083,3	<u>2,10</u> 42786,6	<u>2,39</u> 48594,8	<u>0,15</u> 3055,4
III	<u>1,26</u> 25670,7	<u>1,42</u> 28831,1	<u>1,80</u> 36572,1	<u>2,07</u> 42176,5	<u>2,35</u> 47882,2	<u>2,63</u> 53581,7	<u>0,15</u> 3055,4
Составление, рассмотрение и утверждение проекта							
I	<u>2,44</u> 45712,3	<u>2,85</u> 53394,0	<u>3,84</u> 71942,5	<u>4,88</u> 91427,1	<u>5,92</u> 110910,4	<u>6,96</u> 130396,2	<u>0,52</u> 9741,7
II	<u>2,60</u> 48710,9	<u>3,12</u> 58452,6	<u>4,16</u> 77938,4	<u>5,20</u> 97421,7	<u>6,24</u> 116906,3	<u>7,28</u> 136390,9	<u>0,52</u> 9741,7
III	<u>2,76</u> 51709,5	<u>3,39</u> 63512,3	<u>4,48</u> 83945,4	<u>5,52</u> 103416,4	<u>6,56</u> 122902,3	<u>7,60</u> 142385,6	<u>0,52</u> 9741,7
Вынос проекта на местность							
I	<u>0,22</u> 6646,8	<u>0,30</u> 8913,0	<u>0,51</u> 12257,2	<u>0,73</u> 21904,0	<u>0,95</u> 28550,7	<u>1,16</u> 34870,2	<u>0,09</u> 2719,5
II	<u>0,25</u> 7553,3	<u>0,33</u> 9819,5	<u>0,54</u> 16163,7	<u>0,76</u> 22810,5	<u>0,98</u> 29457,2	<u>1,19</u> 35801,4	<u>0,09</u> 2719,5
III	<u>0,28</u> 8459,8	<u>0,36</u> 10726,0	<u>0,57</u> 17070,2	<u>0,79</u> 23716,9	<u>1,01</u> 30363,7	<u>1,22</u> 36707,9	<u>0,09</u> 2719,5
Изготовление документов							
I	<u>0,51</u> 7041,9	<u>0,61</u> 8353,5	<u>0,88</u> 12149,9	<u>1,24</u> 17122,0	<u>1,60</u> 22091,7	<u>1,97</u> 27199,6	<u>0,18</u> 2484,8
II	<u>0,55</u> 7595,3	<u>0,66</u> 9113,1	<u>0,97</u> 13323,2	<u>1,33</u> 18364,5	<u>1,69</u> 19629,1	<u>2,05</u> 28305,0	<u>0,18</u> 2484,8
III	<u>0,60</u> 8284,4	<u>0,74</u> 10230,7	<u>1,06</u> 14636,0	<u>1,42</u> 19606,9	<u>1,78</u> 24576,5	<u>2,14</u> 29548,6	<u>0,18</u> 2484,8

4. Вычисление площадей контуров земель.

Исполнитель – инженер II категории

Количество контуров на 1 кв. дм плана	Выписка площадей контуров на плановую основу	Систематизация материалов и оформление дела	Вычисление площадей контуров и составление экспликации
До 5	0,005	0,070	0,094
	<u>76,6</u>	<u>1081,9</u>	<u>1452,4</u>
6–10	0,010	0,073	0,106
	<u>155,6</u>	<u>1128,8</u>	<u>1637,6</u>
11–14	0,015	0,076	0,121
	<u>232,2</u>	<u>1173,3</u>	<u>1869,8</u>
15–50	0,020	0,079	0,136
	<u>308,8</u>	<u>1220,2</u>	<u>2102,0</u>
21–24	0,024	0,082	0,155
	<u>370,5</u>	<u>1267,1</u>	<u>2395,9</u>
25–30	0,029	0,085	0,178
	<u>447,1</u>	<u>1314,0</u>	<u>2749,1</u>
31–40	0,038	0,088	0,200
	<u>587,9</u>	<u>1358,5</u>	<u>3090,0</u>
41–50	0,048	0,091	0,226
	<u>741,0</u>	<u>1405,4</u>	<u>3492,6</u>
51–60	0,058	0,094	0,260
	<u>896,6</u>	<u>1452,4</u>	<u>4016,2</u>
61–74	0,072	0,096	0,298
	<u>1111,5</u>	<u>1482,0</u>	<u>4604,1</u>
75–90	0,087	0,099	0,343
	<u>1343,7</u>	<u>1528,9</u>	<u>5298,2</u>
91–114	0,105	0,102	0,389
	<u>1622,8</u>	<u>1575,9</u>	<u>6009,5</u>
115–140	0,135	0,105	0,445
	<u>2084,7</u>	<u>1622,8</u>	<u>6874,0</u>
Более 140	0,168	0,108	0,510
	<u>2593,5</u>	<u>1669,7</u>	<u>7879,3</u>

