

ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

семинарских занятий по учебной дисциплине «Жилищное право»

№ п.п.	Тема	Количество часов	
		Дневная форма получения высшего образования	Заочная форма получения высшего образования
1	Понятие, предмет, метод и принципы жилищного права. Жилищное законодательство	2	
2	Жилищные правоотношения		
3	Состав жилищного фонда и управление им. Жилое помещение	2	
4	Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий	1	
5	Договор найма жилого помещения	1	2
6	Жилые помещения государственного жилищного фонда. Жилые помещения социального пользования, владение и пользование ими. Понятие и порядок предоставления арендного жилья	1	
7	Жилые помещения государственного жилищного фонда в общежитиях и порядок их предоставления. Специальные жилые помещения	1	
8	Договор купли-продажи жилого помещения. Договор финансовой аренды (лизинга) жилого помещения. Ипотека жилых помещений	2	
9	Формы государственной поддержки граждан при строительстве, реконструкции или приобретении жилых помещений		
10	Плата за пользование жилым помещением и жилищно-коммунальные услуги	1	
11	Выселение граждан из жилых помещений	1	
12	Совместное домовладение. Товарищества собственников. Организации застройщиков.	2	
13	Контроль в области жилищных отношений. Ответственность в жилищном праве. Защита прав потребителей жилищно-коммунальных услуг	2	2
Итого		16	4