

Учреждение образования
«БЕЛОРУССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»



УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор академии

А. В. Колмыков

февраля 2021 г.

Регистрационный № УД 341921уч.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ
ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАНОЙ ЗЕМЕЛЬ

Учебная программа учреждения высшего образования
по учебной дисциплине для специальностей:

1 – 56 01 02 Земельный кадастр,

1 – 56 01 01 Землеустройство

2021 г.

Учебная программа составлена в соответствии с образовательными стандартами высшего образования первой ступени по специальностям: 1-56 01 02 «Земельный кадастр» (ОСВО 1-56 01 02-2018); 1-56 01 01 «Землеустройство» (ОСВО 1-56 01 01-2018); учебными планами по специальностям: С-01-28-18у от 28.09.2018; БД-56-01-9-20у от 30.01.2020; С-01-30-18у от 28.09.2018; З-01-9-18у от 01.11.2018; БД-56-01-8-20у от 30.01.2020; БЗ-56-01-8-20у от 27.02.2020.

СОСТАВИТЕЛЬ:

В. В. Савченко, старший преподаватель кафедры кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия».

РЕЦЕНЗЕНТЫ:

Е. В. Горбачева, ведущий научный сотрудник государственного научного унитарного предприятия «Институт системных исследований в агропромышленном комплексе Национальной академии наук Беларуси», кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

Т. А. Запрудская, ученый секретарь государственного научного унитарного предприятия «Институт системных исследований в агропромышленном комплексе Национальной академии наук Беларуси», кандидат технических наук, доцент

РЕКОМЕДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ В КАЧЕСТВЕ УЧЕБНОЙ:

Кафедрой кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия» (протокол № 7 от 22 февраля 2021 г.);

Методической комиссией землеустроительного факультета учреждения образования «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия» (протокол № 6 от 22 февраля 2021 г.);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия» (протокол № 6 от 24 февраля 2021 г.).

Ответственный за редакцию: В. В. Савченко

Ответственный за выпуск: В. В. Савченко

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель является конституционной задачей. Согласно статье 46 Конституции Республики Беларусь государство осуществляет контроль за рациональным использованием природных ресурсов в целях защиты и улучшения условий жизни, а также охраны и восстановления окружающей среды.

Государственный контроль за использованием и охраной земель – это деятельность специально уполномоченных государственных органов и их должностных лиц, направленная на предотвращение, выявление и устранение нарушений законодательства об охране и использовании земель. Он осуществляется областными, Минским городским, городскими (городов областного подчинения), районными, сельскими, поселковыми исполнительными комитетами непосредственно и (или) через свои отделы (управления) землеустройства, Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и его территориальными органами, иными государственными органами в целях соблюдения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами установленного порядка пользования землями, земельными участками, а также иных правил и норм, предусмотренных законодательством об охране и использовании земель.

Актуальность изучения данной учебной дисциплины заключается в том, что сфера профессиональной деятельности специалиста включает применение правовых норм при выявлении фактов нарушения законодательства об охране и использовании земель; правовую оценку нарушения законодательства, осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель.

Цель учебной дисциплины – формирование знаний, умений и профессиональных компетенций по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель.

Задачи учебной дисциплины: изучение нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель, приобретение практических навыков по выявлению земельных правонарушений и привлечению к юридической ответственности нарушителей законодательства об охране и использовании земель.

Учебная дисциплина «Государственный контроль за использованием и охраной земель», изучаемая студентами специальности 1-56 01 02 «Земельный кадастр», относится к модулю «Информационное обеспечение государственного земельного кадастра», а изучаемая студентами специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» – к модулю «Специальные и технические дисциплины 2».

Изучение учебной дисциплины базируется на знаниях, приобретенных ранее при изучении учебных дисциплин: «Техническая инвентаризация недвижимого имущества», «Гражданское право», «Государственная регистрация недвижимого имущества», «Основы законодательства об охране и ис-

пользовании земель», «Земельное право (общая часть)».

В результате изучения учебной дисциплины студент должен закрепить и развить специализированную компетенцию СК-23: обладать знаниями и уметь выявлять основные нарушения законодательства в области использования и охраны земель.

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:

знать:

- нормативную правовую базу и порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель;

- компетенцию государственных органов по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель;

- виды нарушений законодательства об охране и использовании земель и виды юридической ответственности, применяемые по результатам осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель;

уметь:

- пользоваться источниками законодательства об охране и использовании земель, административного, уголовного, гражданского и иных отраслей законодательства;

- осуществлять мониторинг и проверки соблюдения землепользователями требований законодательства об охране и использовании земель;

- привлекать к административной ответственности за нарушение законодательства об охране и использовании земель;

- разрабатывать планы работ, составлять по результатам проверок соблюдения землепользователями законодательства об охране и использовании земель справки и акты проверок, предписания, протоколы об административных правонарушениях в области охраны и использования земель, другие документы, а также отчеты о контроле за использованием земель;

- определять размер возмещения вреда, причиненного деградацией земель;

- представлять в налоговые органы сведения о предоставленных во временное пользование и своевременно не возвращенных земельных участках и самовольно занятых земельных участках;

владеть:

- навыками осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель и привлечения к юридической ответственности за нарушение законодательства об охране и использовании земель;

- методикой определения размер возмещения вреда, причиненного деградацией земель;

- навыками работы с программным обеспечением, используемым при осуществлении государственного контроля за использованием и охраной земель;

- навыками осуществления дистанционного контроля за использованием и охраной земель.

**Общее количество часов. Форма получения образования.
Распределение аудиторного времени по видам занятий.
Формы текущей аттестации**

Учебная дисциплина «Государственный контроль за использованием и охраной земель» изучается студентами дневной формы обучения на 4 курсе в 8 семестре.

Для дневной формы получения высшего образования по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» общее количество часов, отводимых на изучение учебной дисциплины, составляет 92 часа, в том числе аудиторных – 40 часов. Для самостоятельной работы отведено 52 часа. По видам занятий предусмотрено следующее распределение аудиторного времени: лекции – 20 часов, практические занятия – 20 часов. Рекомендуемая форма текущей аттестации – экзамен.

Для дневной формы получения высшего образования по специальности 1-56 01 02 «Земельный кадастр» общее количество часов, отводимых на изучение учебной дисциплины, составляет 90 часов, в том числе аудиторных – 40 часов. Для самостоятельной работы отведено 50 часов. По видам занятий предусмотрено следующее распределение аудиторного времени: лекции – 20 часов, лабораторные занятия – 20 часов. Рекомендуемая форма текущей аттестации – зачет.

Учебная дисциплина «Государственный контроль за использованием и охраной земель» изучается студентами специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» заочной формы обучения на 5 курсе.

Для заочной формы получения высшего образования по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» общее количество часов, отводимых на изучение учебной дисциплины, составляет 92 часа, в том числе аудиторных – 10 часов. Для самостоятельной работы отведено 82 часа. По видам занятий предусмотрено следующее распределение аудиторного времени: лекции – 6 часов, практические занятия – 4 часа. Рекомендуемая форма текущей аттестации – экзамен.

2. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

1. Понятие и виды контроля за использованием и охраной земель

Понятие правового государства и законности. Гарантии законности. Понятие, назначение и виды контроля. Ведомственный контроль за использованием и охраной земель. Производственный контроль за использованием и охраной земель. Общественный контроль за использованием и охраной земель. Понятие, цели, задачи и принципы государственного контроля за использованием и охраной земель. Государственный контроль за использованием и охраной земель как функция управления земельными ресурсами.

2. Понятие и виды нарушений законодательства об охране и использовании земель

Понятие и виды правонарушений. Элементы состава административного правонарушения. Понятие и виды санкций, применяемых к правонарушителям. Понятие, признаки и принципы юридической ответственности. Виды юридической ответственности, применяемые за нарушение законодательства об охране и использовании земель.

3. Компетенция государственных органов по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель

Система государственных органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель. Компетенция Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и его территориальных органов в области осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Компетенция Комитета государственного контроля Республики Беларусь в области осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Компетенция областных, Минского городского, городских (городов областного подчинения), районных, сельских, поселковых исполнительных комитетов в области осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Компетенция органов прокуратуры Республики Беларусь в области осуществления надзора за использованием и охраной земель. Компетенция санитарно-эпидемиологических органов и учреждений в области осуществления государственного санитарного надзора за использованием и охраной земель.

4. Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель

Формы осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Порядок проведения мониторинга. Проверка – как основная

форма осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Виды проверок и сроки их проведения. Дистанционный контроль за использованием и охраной земель. Права и обязанности участников контрольной деятельности. Планирование контрольной деятельности. Порядок проведения проверок, оформление их результатов.

Выявление нарушений законодательства об охране и использовании земель. Составление протоколов, вынесение предписаний, постановлений. Ведение журналов регистрации выданных предписаний и административных правонарушений. Порядок привлечения к административной ответственности за нарушение законодательства об охране и использовании земель. Устранение выявленных правонарушений. Составление отчета о контроле за использованием земель. Представление в налоговые органы сведений о предоставленных во временное пользование и своевременно не возвращенных земельных участках и самовольно занятых земельных участках структурными подразделениями местных исполнительных комитетов по землеустройству.

5. Эффективность и экономический механизм осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель

Понятие эффективности осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Показатели эффективности его осуществления. Эффективность выявления и устранения нарушений законодательства об охране и использовании земель. Экономическая сущность государственного контроля за использованием и охраной земель. Понятия вреда, ущерба и убытков. Методы определения размера возмещения вреда, причиненного деградацией земель. Таксы как условные единицы оценки ущерба. Порядок исчисления земельного налога за земельные участки, предоставленные во временное пользование и своевременно не возвращенные в соответствии с законодательством, самовольно занятые земельные участки и земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставленные в аренду и своевременно не возвращенные в соответствии с законодательством.

6. Основы конфликтологии

Понятие и сущностные характеристики социального конфликта. Социально-психологическая структура конфликта. Этапы развертывания конфликта. Управление конфликтами. Способы разрешения конфликта.

3. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Учебно-методическая карта учебной дисциплины «Государственный контроль за использованием и охраной земель» для студентов дневной формы получения высшего образования специальности 1-56 01 01 «Землеустройство».

№ темы	Название тем	Количество часов				Форма контроля знаний	Иное
		аудиторные	в т. ч.		самостоятельная работа		
			лекции	практические занятия			
1	Понятие и виды контроля за использованием и охраной земель	2	2		4	Тесты, контрольные опросы	
2	Понятие и виды нарушений законодательства об охране и использовании земель	8	4	4	10	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
3	Компетенция государственных органов по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель	6	2	4	6	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
4	Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель	14	6	8	14	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
5	Эффективность и экономический механизм осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель	4	2	2	8	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
6	Основы конфликтологии	6	4	2	10	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
ИТОГО:		40	20	20	52	экзамен	

3.2. Учебно-методическая карта учебной дисциплины «Государственный контроль за использованием и охраной земель» для студентов дневной формы получения высшего образования специальности 1-56 01 02 «Земельный кадастр».

№ темы	Название тем	Количество часов				Форма контроля знаний	Иное
		аудиторные	в т. ч.		самостоятельная работа		
			лекции	лабораторные занятия			
1	Понятие и виды контроля за использованием и охраной земель	2	2		4	Тесты, контрольные опросы	
2	Понятие и виды нарушений законодательства об охране и использовании земель	8	4	4	10	Тесты, контрольные опросы, отчеты по лаб. работам с их устной защитой	
3	Компетенция государственных органов по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель	6	2	4	6	Тесты, контрольные опросы, отчеты по лаб. работам с их устной защитой	
4	Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель	14	6	8	14	Тесты, контрольные опросы, отчеты по лаб. работам с их устной защитой	
5	Эффективность и экономический механизм осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель	4	2	2	8	Тесты, контрольные опросы, отчеты по лаб. работам с их устной защитой	
6	Основы конфликтологии	6	4	2	8	Тесты, контрольные опросы, отчеты по лаб. работам с их устной защитой	
ИТОГО:		40	20	20	50	зачет	

3.3. Учебно-методическая карта учебной дисциплины «Государственный контроль за использованием и охраной земель» для студентов заочной формы получения высшего образования специальности 1-56 01 01 «Землеустройство».

№ темы	Название тем	Количество часов				Форма контроля знаний	Иное
		аудиторные	в т. ч.		самостоятельная работа		
			лекции	практические занятия			
1	Понятие и виды контроля за использованием и охраной земель	2	2		10	Тесты, контрольные опросы	
2	Понятие и виды нарушений законодательства об охране и использовании земель	2	2		15	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
3	Компетенция государственных органов по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель	2	2		10	Тесты, контрольные опросы	
4	Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель	4		4	22	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
5	Эффективность и экономический механизм осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель				10	Тесты, контрольные опросы, отчеты по практ. заданиям с их устной защитой	
6	Основы конфликтологии				15	Тесты, контрольные опросы	
ИТОГО:		10	6	4	82	зачет	

4. ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

4.1. Литература

Нормативные правовые акты

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24.11.1996 г., 17.10.2004 г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

3. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях от 21 апреля 2003 г. № 194-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

4. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

5. Налоговый кодекс Республики Беларусь (особенная часть) от 29 декабря 2009 г. № 71-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

6. Процессуально-исполнительный кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях от 20 декабря 2006 г. № 194-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

7. Трудовой кодекс Республики Беларусь от 26 июля 1999 г. № 296-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

8. Уголовный кодекс Республики Беларусь от 9 июля 1999 г. № 275-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

9. Уголовно-процессуальный кодекс Республики Беларусь от 16 июля 1999 г. № 295-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

10. Об охране окружающей среды: Закон Респ. Беларусь от 26 нояб. 1992 г. № 1982-ХП // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

11. О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды». Закон Республики Беларусь от 17 июля 2002 г. № 126-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

12. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

13. Об изменении Закона Республики Беларусь «О единой государственной системе регистрации и учета правонарушений»: Закон Респ. Беларусь от 6 января 2021 г. № 87-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

14. О защите растений: Закон Респ. Беларусь от 25 дек. 2005 г. № 77-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

15. О Комитете государственного контроля Республики Беларусь и его территориальных органах. Закон Республики Беларусь от 1 июля 2010 г. № 142-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

16. О мелиорации земель: Закон Респ. Беларусь от 23 июля 2008 г. № 423-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

17. О правовом режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС: Закон Респ. Беларусь от 26 мая 2012 г. № 385-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

18. О прокуратуре Республики Беларусь: Закон Респ. Беларусь от 8 мая 2007 г. № 220-3 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000. [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2021.

19. Об изъятии и предоставлении земельных участков: Указ Президента Респ. Беларусь от 27 дек. 2007 г. № 667 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

20. О ведомственном контроле в Республике Беларусь: Указ Президента Респ. Беларусь от 22 июня 2010 г. № 325 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000. [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2021.

21. Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности: Указ Президента Респ. Беларусь от 12 мая 2020 г. № 160 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

22. О совершенствовании контрольной (надзорной) деятельности в Республике Беларусь: Указ Президента Респ. Беларусь, 16 окт. 2009 г., № 510 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

23. О совершенствовании порядка регулирования земельных отношений и осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель: Указ Президента Республики Беларусь от 11 декабря 2009 г. № 622 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000. [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2021.

24. О таксах для определения размера возмещения вреда, причиненного окружающей среде: Указ Президента Респ. Беларусь от 24 июня 2008 г. № 348 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

25. Об утверждении Положения о порядке исчисления размера возмещения вреда, причиненного окружающей среде, и составления акта об установлении факта причинения вреда окружающей среде, изменении и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь: постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 17 июля 2008 г. № 1042 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

26. О некоторых вопросах предотвращения деградации земель (включая почвы): постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 29 апреля 2015 г. № 361 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

27. О представлении сведений: постановление Министерства по налогам и сборам Респ. Беларусь от 26 февраля 2020 г. № 4 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

Основная

1. Административное право: учебник / Л. М. Рябцев [и др.]; ред. Л. М. Рябцев. – Минск: Амалфея, 2011. – 319 с.

2. Административное процессуально-исполнительное право: учеб. пособие / Г. А. Василевич [и др.]; ред.: Г. А. Василевич, С. В. Добрян. – Минск: Адукацыя і выхаванне, 2014. – 367 с.

3. Демичев, Д. М. Земельное право: учеб. пособие / Д. М. Демичев. – Минск: Адукацыя і выхаванне, 2009. – 319 с.

Дополнительная

1. А д и х а н о в, Ф. Х. Государственный и общественный контроль за использованием и охраной земель: учеб. пособие. – Барнаул: изд. Алт. ун-та, 1986. – 97 с.

2. Административное право и государственное управление в Республике Беларусь: монография / А. Н. Крамник; рец.: Д. А. Гавриленко, А. Г. Тиковенко, Г. Б. Шишко. – Минск: Амалфея, 2001. – 223 с.

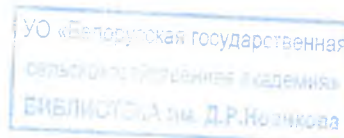
3. Административно-правовые основы государственного управления: учеб. пособие / общ. ред. А. Н. Крамника. – Минск: Тесей, 2004. – 704 с.

4. Б а б и й, Н. А. Уголовное право Республики Беларусь. Общая часть: учебник / Н. А. Бабий. – Минск: ГИУСТ БГУ, 2010. – 663 с.

5. Б а б о с о в, Е. М. Конфликтология: учеб. пособие. 2-е изд., стереотип. – Минск: Тетра Системс, 2001. – 464 с.

6. Б а б о с о в, Е. М. Социальные конфликты и управление ими. Теория и практика менеджмента конфликтов. – Минск: Дикта, 2010. – 396 с.

7. Б а к и н о в с к а я, О. А. Земельное право: ответы на экзаменационные вопросы / О. А. Бакиновская. – 4-е изд. перераб. и доп. – Минск: Тетра-Системс, 2011. – 224 с.



8. В а с и л е в и ч, Г. А. Конституционное право Республики Беларусь: учебник / Г. А. Василевич. – Минск: Книжный дом, 2010. – 767 с.
9. В и ш н я к о в а, Н. Ф. Конфликтология: учеб. пособие / Н. Ф. Вишнякова. – 2-е изд. – Минск: Университетское, 2002. – 248 с.: табл., ил.
10. В о р о ж е й к и н, И. Е. Конфликтология: учебник / И. Е. Ворожейкин, А. Я. Кибанов, Д. К. Захаров. – Москва: ИНФРА-М, 2002. – 240 с.
11. Вопросы эффективности государственного контроля за использованием и охраной земель / Помелов А., Карпиевич Л., Савченко В. // Земля Беларуси, 2005. – № 2. – С. 17–23.
12. Г а в р и л е н к о, Д. А. Административное право: учеб. пособие / Д. А. Гавриленко, С. Д. Гавриленко; под ред. Д. А. Гавриленко. – Минск: Амалфея, 2002. – 416 с.
13. Г а в р и л е н к о, Д. А. Административное право Республики Беларусь: курс лекций / Д. А. Гавриленко, И. И. Мах. – Минск: Дикта, 2004. – 415 с.
14. Гражданское право: учебник. В 2 ч. Ч. 1. / Под общ. ред. проф. В. Ф. Чигира. – Минск: Амалфея, 2000. – 976 с.
15. Д е м и ч е в, Д. М. Конституционное право: учебник для студентов высших учебных заведений по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. М. Демичев. – Минск: Адукацыя і выхаванне, 2012. – 416 с.
16. Д р о б я з к о, С. Г. Общая теория права: учеб. пособие / С. Г. Дробязко, В. С. Козлов. – Минск: НО ООО «БИП-С», 2003. – 336 с.
17. З а б е л о в, С. М. Административное право: курс интенсивной подготовки / С. М. Забелов, Д. Е. Тагунов. – Минск: ТетраСистемс, 2007. – 271 с.
18. Земельное право: учебник / под ред. С. А. Боголюбова. – Москва: ТК Велби, изд-во Проспект, 2007. – 400 с.
19. Земельное право: учебник для вузов / Г. А. Гаджиев, В. Г. Емельянова, Ю. Г. Жариков; ред. С. А. Боголюбов; рец. Г. В. Чубуков. – Москва: НОРМА-ИНФРА-М, 1998. – 400 с.
20. Земельное право: учебник / Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации; ред. С. А. Боголюбов; рец. Г. В. Чубуков. – Москва: НОРМА-ИНФРА-М, 1999. – 390 с.
21. Земельное право: учебное пособие / Н. Г. Станкевич. – Минск: Книжный Дом, 2003. – 543 с.
22. З о л о т о г о р о в, В. Г. Экономика: Энциклопедический словарь. – Минск: Интерпрессервис; Книжный Дом, 2003. – 720 с.
23. И к о н и ц к а я, И. А. Проблема эффективности в земельном праве. – Москва: Наука, 1979. – 184 с.
24. Конституционное право: термины, понятия, определения / В. Г. Гавриленко, Н. И. Ядевич. – Минск: [б. и.], 1998. – 336 с.
25. Конфликтология: учебник / А. Я. Кибанов [и др.]. – 2-е изд. перераб и доп. – Москва: ИНФРА-М, 2009. – 301 с.
26. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С. А. Балашенко, Н. А. Шингель. – Минск: Дикта, 2009. – 720 с.

27. Курс административного права Республики Беларусь / А. Н. Крамник. – Минск: Тесей, 2002. – 608 с.
28. Мириманова, М. С. Конфликтология: учебник / М. С. Мириманова. – Москва: Академия, 2003. – 320 с.
29. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 г. / Национальная комиссия по устойчивому развитию Респ. Беларусь; редкол.: Я. М. Александрович и др. – Минск: Юнипак, 2004. – 200 с.
30. Общая теория права: учебник для юридических вузов / Ю. А. Дмитриев, И. Ф. Казьмин, В. В. Лазарев и др.; под общ. ред. А. С. Пиголкина. – 2-е изд., испр. и доп. – Москва: Изд-во МГТУ им. Н.Э. Баумана, 1996. – 384 с.
31. Румянцев, Е. Е. Новая экономическая энциклопедия. – Москва: ИНФРА-М, 2005. – 724 с.
32. Свитин, В. А. Функции и методы управления земельными ресурсами (концептуальные основы совершенствования государственной земельной службы на принципах устойчивого развития в Республике Беларусь): монография. – Горки: БГСХА, 2005. – 320 с.
33. Словарь-справочник землеустроителя / под ред. А. С. Помелова. – Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, 2004. – 271 с.
34. Словарь юридических терминов / под ред. А. М. Абрамовича; сост. С. Д. Василенко и др. – Минск: Национальный центр правовой информации Республики Беларусь; Информационно-правовое агентство «Регистр», 2000. – 531 с.
35. Структурирование земельных ресурсов и регулирование землепользования в Беларуси / А. С. Помелов. – Минск: РУП «БелНИЦзем», 2013. – 528 с.
36. Управление земельными ресурсами: учебник / Т. И. Есполов, Ж. Т. Сейфуллин. – Алматы: изд. «Агроуниверситет», 2004. – 332 с.
37. Уголовное право Республики Беларусь. Особенная часть: учеб. пособие / Н. Ф. Ахраменка, Н. А. Бабий, В. В. Борода; ред.: Н. А. Бабий, И. О. Грунтов. – Минск: Новое знание, 2002. – 912 с.
38. Уголовное право Республики Беларусь. Особенная часть: учеб. пособие / ред. А. И. Лукашов. – Минск: Изд-во Гревцова, 2009. – 959 с.
39. Цыбульская, М. В. Конфликтология: учеб. пособие, руководство по изучению дисциплины, практикум по курсу, учебная программа / Московский государственный университет экономики, статистики и информатики. – Москва, 2007. – 150 с.
40. Экологическое право / А. В. Гоев. – Минск: ПолиБиг, 1999. – 64 с.
41. Экологическое право: учебник для вузов / С. А. Боголюбов. – Москва: НОРМА-ИНФРА, 1999. – 448 с.
40. Экологическое право: учебное пособие / С.А. Балашенко, Д.М. Демичев. – 2-е изд. – Минск: Ураджай, 2000. – 398 с.
43. Экологическое право. Особенная часть: учебное пособие / Д. М. Демичев. – Минск: Ураджай, 2002. – 460 с.

4.2. Методы (технологии) обучения

Основными методами (технологиями) обучения, отвечающими целям изучения учебной дисциплины, являются:

- элементы проблемного обучения (проблемное изложение, вариативное изложение, частично поисковый метод), реализуемые на лекционных занятиях;
- элементы учебно-исследовательской деятельности, применение творческого подхода, реализуемые на лабораторных и практических занятиях, при самостоятельной работе.

4.3. Методические рекомендации по организации и выполнению самостоятельной работы студентов

При изучении дисциплины используются следующие формы самостоятельной работы:

- решение индивидуальных задач в аудитории во время проведения лабораторных и практических занятий под контролем преподавателя в соответствии с расписанием;
- подготовка рефератов и мультимедийных презентаций по индивидуальным темам.

4.4. Перечень рекомендуемых средств диагностики компетенций

Для оценки достижений студентов, обучающихся по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство», рекомендуется использовать следующий диагностический инструментарий:

- выступление студента на конференции;
- проведение текущих контрольных опросов по отдельным темам;
- проведение контрольных работ по отдельным темам;
- тестирование по отдельным темам;
- отчеты по аудиторным практическим заданиям с их устной защитой;
- сдача экзамена по учебной дисциплине.

Для оценки достижений студентов, обучающихся по специальности 1-56 01 02 «Земельный кадастр», рекомендуется использовать следующий диагностический инструментарий:

- выступление студента на конференции;
- проведение текущих контрольных опросов по отдельным темам;
- проведение контрольных работ по отдельным темам;
- тестирование по отдельным темам;
- защита выполненных на лабораторных занятиях индивидуальных заданий;
- сдача зачета по учебной дисциплине.

4.5. Примерный перечень лабораторных работ и практических заданий

1. Анализ выявленных нарушений законодательства об охране и использовании земель (на примере административно-территориальной единицы Республики Беларусь).
2. Оценка эффективности осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель (на примере административно-территориальной единицы Республики Беларусь).
3. Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель. Оформление документов.
4. Определение размера возмещения вреда, причиненного окружающей среде деградацией земель.
5. Профилактика нарушений законодательства об охране и использовании земель.
6. Разрешение конфликтных ситуаций при осуществлении государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.6. Примерный перечень дипломных работ¹

1. Анализ осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в районе.
2. Анализ осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в области.
3. Анализ осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в Республике Беларусь.
4. Анализ привлечения к административной ответственности за нарушение законодательства об охране и использовании земель в районе.
5. Анализ привлечения к административной ответственности за нарушение законодательства об охране и использовании земель в области.

¹ Учитывая опыт практической работы и интерес студента, он может избрать любую другую тему дипломной работы по согласованию с преподавателем (научным руководителем), кафедрой и деканатом.

5. ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО

Наименование учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
Техническая инвентаризация недвижимого имущества	Кафедра кадастра и земельного права	Согласовано Др. Н. В. Северцов 22.02.2021	—
Гражданское право	Кафедра общепрофессиональных и специальных юридических дисциплин	Согласовано Др. В. Северцова 22.02.2021	—
Государственная регистрация недвижимого имущества	Кафедра кадастра и земельного права	Согласовано Др. В. В. Савченко 22.02.2021	—
Основы законодательства об охране и использовании земель	Кафедра кадастра и земельного права	Согласовано Др. Н. А. Казакина 22.02.2021	—
Земельное право (общая часть)	Кафедра кадастра и земельного права	Согласовано Др. Н. А. Казакина 22.02.2021	—