

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛОРУССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОРДЕНОВ ОКТЯБРЬ-
СКОЙ РЕВОЛЮЦИИ И ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»



УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор академии

А. В. Колмыков

«14» сентября 2020 г.

Регистрационный № УД 3466-20уч.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР

Учебная программа учреждения высшего образования
по учебной дисциплине для специальности:

1-56 01 01 Землеустройство

2020 г.

Учебная программа составлена в соответствии с образовательным стандартом высшего образования первой ступени по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» (ОСВО 1-56 01 01-2018); учебными планами рег. № С-01-30-18у от 28.09.2018 г.; БД-56-01-8-20у от 30.01.2020; 3-01-9-18у от 01.11.2018; БЗ-56-01-8-20у от 27.02.20

СОСТАВИТЕЛИ:

А.М.Сутоцкий, старший преподаватель кафедры кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия».

РЕЦЕНЗЕНТЫ:

Д. А. Чиж, доцент кафедры почвоведения и земельных информационных систем учреждения образования «Белорусский государственный университет», кандидат экономических наук, доцент;

Другаков П.В., доцент кафедры геодезии и фотограмметрии учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия», кандидат технических наук, доцент.

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:

Кафедрой кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия»
(протокол № 8 от « 30» 03 2020 г.)

Методической комиссией землеустроительного факультета учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия»
(протокол №8 от «24» 04 2020 г.)

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия»
(протокол №9 от « 27» 05 2020 г.)

Ответственный за редакцию: А.М.Сутоцкий

Ответственный за выпуск: А.М.Сутоцкий

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Учебная дисциплина «Государственный земельный кадастр» изучает вопросы, связанные с реализацией земельного законодательства, регулированием земельных отношений, управлением земельными ресурсами, проведением землеустройства, оценки и планирования хозяйственной деятельности землепользователей, землевладельцев, арендаторов и собственников земли, осуществлением других мероприятий, связанных с использованием и охраной земель.

Учебная программа разработана на основе образовательного стандарта и высшего образования первой ступени по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство»(ОСВО 1-56 01 01-2018).

Учебная дисциплина «Государственный земельный кадастр» – относится к дисциплинам учреждения высшего образования модуля «Государственный земельный кадастр», изучаемых студентами по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство».

Цель преподавания учебной дисциплины – теоретическая и практическая подготовка студентов к ведению земельного кадастра, а также применению его данных при решении государственных управленческих и конкретных народнохозяйственных задач по рациональному использованию земель.

Основные задачи учебной дисциплины – дать студентам необходимые теоретические и практические знания о государственном земельном кадастре, сущности и содержании земельно-кадастровых работ в Республике Беларусь, порядке и процедурах ведения регистрации земельных участков, учета земель, их количественной и качественной оценке. Изучить основные направления и методические подходы получения достоверной земельно-кадастровой информации и дальнейшее её использование при решении современных проблем рационального использования земель и их охраны.

Компетенции, приобретенные студентами при изучении учебной дисциплины «Государственный земельный кадастр» будут использованы при изучении дисциплины: «Земельное право(общая часть); «Правовой режим земель», «Организация и устройство территории сельских населенных пунктов». В результате изучения учебной дисциплины студент должен закрепить и развить специализированную компетенцию СК-7: Быть способным выполнять работы по учету, регистрации и оценке земель(земельных участков).

Общее количество часов. Форма получения образования.

Распределение аудиторного времени по видам занятий.

Формы текущей аттестации

Общее количество часов, отводимых на изучение учебной дисциплины «Государственный земельный кадастр» по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» для очной формы обучения составляет 366/340* часов, в том числе аудиторных для очной формы получения образования – 187/187* часов

(лекций – 68/68 часов, лабораторных занятий – 119/119* часов), на самостоятельную работу – 179/153* часов. Учебная дисциплина преподается на 3 курсе в 5-м и 6-м семестрах. Форма текущей аттестации – защита курсового проекта и экзамен.

Для заочной формы получения образования на изучение дисциплины отводится всего – 366/340** часов, в том числе аудиторных – 46/47** часов (лекций – 18/19** часов, лабораторных занятий – 28/28** часов), на самостоятельную работу отводится 320/293** часов. Учебная дисциплина изучается на 3 курсе в 4 семестре и на 4 курсе в 5 семестре. Форма текущей аттестации – защита курсового проекта и экзамен.

*Согласно учебному плану БД-56-01-8-20у от 30.01.2020;

**Согласно учебному плану БЗ-56-01-8-20у от 27.02.2020

2. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Введение. Общее назначение и сущность земельного кадастра. Понятие и определение земельного кадастра (ЗК). Государственный земельный кадастр как важнейшая функция управления земельными ресурсами. Место ЗК среди других видов кадастров. Цель, основные задачи и общее содержание ЗК. Народнохозяйственное значение ЗК в современных условиях.

Задачи и содержание курса, его связь с другими дисциплинами.

1. Методология и правовые основы ведения земельного кадастра. Научные основы земельного кадастра (связь с науками о земле, правовая, экономическая, экологическая и инженерная стороны кадастра). Исторические аспекты развития земельного кадастра. Предмет и методы ЗК. Понятие объектов и субъектов земельного кадастра. Принципы земельного кадастра. Законодательство Республики Беларусь о государственном земельном кадастре.

2. История развития земельного кадастра в Республике Беларусь. Возникновение и исторические этапы развития земельного кадастра. Особенности земельного кадастра в эпоху Великого Княжества Литовского. Российский земельный кадастр. Земельный кадастр в БССР. Современные этапы развития земельного кадастра в Республике Беларусь.

3. Структура и составные части земельного кадастра. Основания подразделения земельного кадастра на составные части, виды и элементы. Содержание и ведение земельного кадастра. Общее понятие о регистрации земельных участков. Учет земель. Общее понятие кадастровой оценки земель. Понятие элементов земельного кадастра.

4. Земельный фонд Республики Беларусь как объект земельного кадастра. Земельно-ресурсный потенциал государства. Распределение земельного фонда по категориям и их характеристика. Характеристика земель по видам. Качественное (мелиоративное, культур техническое, экологическое) состояние земельного фонда. Особенности распределения земель по видам и качественному состоянию.

5. Дифференциация земель и кадастровое деление территории. Основные свойства земли, учитываемые в земельном кадастре. Факторы дифференциации земель. Научные основы районирования (зонирования) территории для целей земельного кадастра. Административно-территориальное деление Республики Беларусь. Агроэкологическое зонирование территории.

6. Кадастровая оценка земель. Теоретические основы оценки земель. Цель, объект, предмет и критерии кадастровой оценки земель. Сущность и

методика бонитировки почв. Содержание экономической оценки земель. Методика кадастровой оценки земель сельскохозяйственных земель. Определение нормативной цены земли.

Методы кадастровой оценки земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов. Кадастровая оценка земель расположенных за пределами населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов.

7. Методы получения, обработки и анализа земельно-кадастровой информации. Содержание земельно-кадастровой информации, основные источники и способы ее получения. Методы получения, обработки и анализа данных земельного кадастра. Съёмки и обследования для целей получения данных. Характеристика статистических методов, используемых при анализе данных земельного кадастра. Способы отображения, хранения и обновления земельно - кадастровой информации.

8. Содержание и порядок регистрации земельных участков.

Общие положения о регистрации земельных участков и недвижимости. Процедура присвоения кадастровых номеров земельным участкам. Объекты и субъекты государственной регистрации недвижимости. Последовательность осуществления государственной регистрации. Порядок регистрации прав на земельный участок. Регистрация земельных ограничений и обременений. Особенности регистрации сделок с земельными участками.

9. Учет земель и создание земельно-информационной системы. Назначение и содержание учета земель. Виды и способы учета земель. Учет земель по категориям. Определение видов земель и их учет по хозяйственному использованию. Качественный учет земель: осушенных, орошаемых, радиационноопасных. Земельно-информационная система Республики Беларусь.

10. Состав и содержание документации государственного земельного кадастра. Общая система земельно-кадастровой документации. Документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Общее положение о кадастровых картах и планах.

11. Использование земельно-кадастровой информации в народном хозяйстве. Основные области применения данных земельного кадастра. Кадастр как функция вовлечения земельных ресурсов в финансово-кредитную систему. Данные земельного кадастра как основа фискальной (налоговой) политики. Использование данных земельного кадастра при межхозяйственном и внутрихозяйственном землеустройстве. Использование данных земельного кадастра в планировании мероприятий по мелиорации и охране земель. Применение данных земельного кадастра при государственном контроле за использованием и охраной земель, при разрешении земельных спо-

ров. Анализ сельскохозяйственной и иной деятельности на основе данных земельного кадастра.

12. Система ведения земельного кадастра в Республике Беларусь. Современная система земельного кадастра. Структура организации и предприятий осуществляющих ведение составных частей земельного кадастра. Компетенция специально уполномоченных органов по вопросам ведения земельного кадастра. Эффективность ведения земельного кадастра.

13. Особенности организации ведения земельного кадастра на разном территориальном уровне. Формирование первичной земельно-кадастровой информации на предприятиях. Ведение земельного кадастра в населенных пунктах. Ведение учета земель в районе. Содержание и методика составления отчета о наличии и распределении земель. Земельный кадастр в области.

Составление общегосударственного кадастра земель. Основные положения создания и функционирования автоматизированных систем земельного кадастра.

14. Ведение земельного кадастра в зарубежных странах. Аналитический обзор состава, содержания и методических особенностей ведения кадастровых работ в странах ближнего и дальнего зарубежья. Создание автоматизированных систем для ведения земельного кадастра в странах ближнего и дальнего зарубежья.

3.КУРСОВОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

В соответствии с учебными планами специальности 1-56 01 01 «Землеустройство» для всех форм обучения предусмотрено выполнение курсового проекта по учебной дисциплине «Государственный земельный кадастр».

На разработку курсового проекта отводится 40 аудиторных часов.

Цель курсового проекта по учебной дисциплине «Государственный земельный кадастр» - детально изучить и выполнить расчеты по кадастровой оценке сельскохозяйственных земель.

Курсовой проект разрабатывается на основе материалов пяти заданий, выполняемых на лабораторных занятиях. Полученные по ним данные систематизируются и дополняются в процессе индивидуальной и самостоятельной работы. Оформляются графические материалы, пояснительная записка и другая документация.

Курсовой проект разрабатывается в соответствии с заданием, выданным преподавателем, на полученном ранее объекте.

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Учебно-методическая карта учебной дисциплины «Государственный земельный кадастр» для студентов, обучающихся по специальности 1-56 01 01 «Землеустройство», дневной формы обучения.

Форма получения высшего образования: **очная**

№ п.п.	Наименование разделов, тем	Всего аудиторных часов	в том числе		Количество часов СР	Форма контроля
			Лекции	лабораторные занятия		
	Введение. (Общее назначение и сущность земельного кадастра.)	4	4	-	18/14*	
1	Методология и правовые основы ведения кадастра земель.	4	4	-	18/16*	Тестирование, защита лабораторных работ
2	История развития кадастра земель в республике Беларусь.	4	4	-	18/16*	
3	Структура и составные части государственного кадастра земель.	2	2	-	18/16*	
4	Земельный фонд Республики Беларусь как объект кадастра.	6	6	-	18/16*	
5	Дифференциация земель и кадастровое районирование территории.	4	4	-	18/16*	
6	Кадастровая оценка земель.	61	8	53	18/16*	
7	Методы получения, обработки и анализа земельно-кадастровой информации.	17	2	15	18/14*	
	Итого	102	34	68	144/124*	
8	Содержание и методика регистрации земель.	25	8	17	5	
9	Учет земель и создание земельно-информационной	42	8	34	5/4*	

	системы.					
10	Состав и содержание документации государственного кадастра земель.	2	2	-	5/4*	
11	Использование земельно-кадастровой информации в народном хозяйстве.	4	4	-	5/4*	
12	Система ведения кадастра земель в Республике Беларусь.	4	4	-	5/4*	Тестирование, защита лабораторных работ
13	Особенности организации и ведения кадастра земель на разном территориальном уровне.	4	4	-	5/4*	
14	Кадастр земель в зарубежных странах.	4	4	-	5/4*	
	Итого	85	34	51	35/29*	Экзамен
	Всего	187	68	119	179/ 153*	Экзамен, защита курсового проекта

4.2 Форма получения высшего образования: заочная

№ п.п.	Наименование разделов, тем	Всего аудиторных часов	в том числе		Количество часов СР	Форма контроля
			Лекции	лабораторные занятия		
	Введение. (Общее назначение и сущность земельного кадастра.)	0,5	0,5	-	20/19**	
1	Методология и правовые основы ведения кадастра земель.	0,5	0,5	-	20/19**	
2	История развития кадастра земель в республике Беларусь.	0,5	0,5	-	20/19**	
3	Структура и составные части государственного кадастра земель.	1,0	1,0	-	20/19**	
4	Земельный фонд Респуб-	2	2	-	20/19**	

	лики Беларусь как объект кадастра.					Тестирование, защита лабораторных работ
5	Дифференциация земель и кадастровое районирование территории.	1	1,0	-	20/19**	
6	Кадастровая оценка земель.	18	2	16	20/19**	
7	Методы получения, обработки и анализа земельно-кадастровой информации.	0,5	0,5	-	20/19**	
	Всего	24	8	16	160/152**	
8	Содержание и методика регистрации земель.	25	2	6	22/20**	
9	Учет земель и создание земельно-информационной системы.	42	2	6	26/21**	
10	Состав и содержание документации государственного кадастра земель.	2/3**	2/3**	-	24/20**	
11	Использование земельно-кадастровой информации в нац. одном хозяйстве.	4	1	-	22/20**	
12	Система ведения кадастра земель в Республике Беларусь.	4	1	-	22/20**	Тестирование, защита лабораторных работ
13	Особенности организации и ведения кадастра земель на разном территориальном уровне.	4	1	-	22/20**	
14	Кадастр земель в зарубежных странах.	4	1	-	22/20**	
	Итого	22/23**	10/11**	12	160/141**	Экзамен
	Всего	46/47**	18/19**	28	320/293**	Экзамен, защита курсового проекта

2

* Согласно учебному плану БД-56-01-8-20у от 30.01.2020;

** Согласно учебному плану БЗ-56-01-8-20у от 27.02.2020

4.2. Литература

Нормативные правовые акты

1. Конституция Республики Беларусь 1994 г. (с изменениями и дополнениями 1996г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
3. Кодекс Республики Беларусь о недрах от 14 июля 2008 г. № 406-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
4. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
5. Водный кодекс Республики Беларусь. – Минск : 2009. Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
6. О мерах по упорядочению деятельности садоводческих товариществ: Указ Президента Респ. Беларусь от 28 января 2008 г. № 50 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
7. Об утверждении единой классификации назначения объектов недвижимого имущества: постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Респ. Беларусь от 5 июля 2004 г. № 33 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

Основная

1. Петярев В.И. Земельный кадастр. – М.: Колос, 1979. – 455 с.
2. Дудко В.Ф. Земельный кадастр: Учебное пособие – Белорусская с.-х. академия. – Горки, 1994. – 176 с.
3. Земельный кадастр: Теория, методика, практика: Учебное пособие / Под ред. А.А.Варламова. – М.: ГУЗ, 2000. – 532 с.
4. Магазинчиков Т.П. Земельный кадастр. – Львов: Вища школа, 1987. – 452с.
5. Научные основы земельного кадастра: Учебное пособие/Под ред. Варламова А.А.. – М.: Госуд. ун-т по землеустройству 1955. – 144 с.
6. Основы научных исследований в управлении земельными ресурсами: учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальностям "Землеустройство", "Земельный кадастр" / В. А. Свитин. - Минск : ИВЦ Минфина, 2017. - 336 с.

Дополнительная

1. Артеменко Т.В., Севостьянов А.В. Экономика недвижимости: Учебное пособие. – М.: ГУЗ, 2000. – 127 с.
2. База данных земельных ресурсов сельскохозяйственного назначения / БелНИИПА. – Мн., 1992.
3. Гаврилюк Ф.Я. Бонитировка почв. – М.: Высшая школа, 1974. – 272 с.
4. Гладкий В.И. Кадастровые работы в городах. – Новосибирск: Наука. Сиб. предприятие РАН, 1998. – 281 с.
5. Кадастровая оценка земель сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств / Кузнецов Г.И., Мороз Г.М., Смян Н.И. и др. – Минск, 2000. – 137 с.
6. Колотинская Е.Н. Правовые основы советского земельного кадастра. Ч.1 и 2. – М.: Изд-во Московского ун-та, 1974.
7. О порядке ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель. Постановление СМ Республика Беларусь от 31. 12. 1991 г. № 508.
8. Станкевич Н.Г. Земельное право Республики Беларусь: Учебн. пособие. – Минск: Амалфея, 2000. – 480 с.
9. Недвижимость в Швеции (законодательство и сравнительный анализ). Практич. пособие / В.А.Дорошкевич и др. – Мн.: Оргстрой, 2001. – 416 с.
10. Улюкаев В.Х. и др. Земельное право и земельный кадастр. – М.: Колос, 1998. – 344 с.
11. Артеменко, В.В. Кадастр земель населенных пунктов. – М.: Колос, 1997. – 168 с.
12. Гладкий В.И., Спиридонов В.А. Городской кадастр и его картографо-геодезическое обеспечение. – М.: Недра, 1992. – 256 с.

4.3. Примерная тематика лабораторных работ

1. Оценка плодородия (продуктивности) земельных участков. Бонитировка почв земельных участков.
2. Определение технологических свойств и местоположения рабочих участков.
3. Определение обобщающих экономических показателей оценки земель.
4. Оценка луговых земель.
5. Статистическая обработка земельно-кадастровых данных.
6. Учет земель в районе.
7. Регистрация земельных участков.

5.3 Методические рекомендации по организации и выполнению самостоятельной работы

Самостоятельная работа студентов по данной дисциплине организуется в соответствии с Положением о самостоятельной работе студентов, утвержденным Министерством образования Республики Беларусь, требованиями образовательного стандарта, Положением о самостоятельной работе, разработанным и утвержденным учреждением высшего образования, и другими документами учреждения высшего образования по организации, выполнению и контролю самостоятельной работы студентов.

При организации самостоятельной работы студентов, кроме использования при изучении лекционных материалов (включая электронные и бумажные тексты лекций), учебников, учебно-методических пособий, реализуются следующие формы самостоятельной работы: подготовка рефератов и (или) презентаций по темам, выносимым на самостоятельное изучение, выполнение курсового проектирования.

5.4. Перечень рекомендуемых средств диагностики компетенций

Для оценки достижений студентов, обучающихся по специальности «Землеустройство», рекомендуется использовать следующий диагностический инструментарий:

- защита лабораторных работ;
- текущий контрольный опрос по изучаемым темам с использованием модульно-рейтинговой технологии обучения;
- защита курсового проекта;
- сдача экзамена по учебной дисциплине.

5.5. Примерная тематика курсовых работ

1. Кадастровая оценка земель сельскохозяйственных организаций.
2. Регистрация земельных участков и автоматизация ведения регистрационных документов.
3. Кадастровый учет земель и составление отчета о наличии и распределении земель

5.5. Примерный перечень тематики дипломных работ

1. Ведение автоматизированного земельного кадастра в районе,
2. Кадастровая оценка сельскохозяйственных земель предприятия.
3. Государственный контроль за использованием и охраной земель

4. Земельно-кадастровое зонирование территории и оценка земель административного района.
5. Земельный кадастр в административном районе.
6. Информационное обеспечение ведения земельного кадастра с применением спутниковых систем
7. Информационное обеспечение ведения земельного кадастра с применением новых компьютерных технологий.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей Государственного земельного кадастра.
9. Кадастровая оценка земель садоводческих товариществ.
10. Кадастровая оценка земель садоводческих товариществ
11. Организация ведения земельного кадастра земель с использованием геоинформационных систем.
12. Организация и пути совершенствования текущего учета земель в районе...
13. Регистрация земельных участков.
14. Анализ осуществления регистрационных действий с земельными участками на территории района
15. Регистрация и учет земельных участков в административном районе,
16. Совершенствование ведения земельного кадастра на основе применения компьютерных технологий.
17. Современная организация и пути совершенствования государственного кадастрового учета земель в районе.
18. Содержание и порядок ведения государственного кадастрового учета земель в районе.
19. Содержание и порядок ведения земельно—кадастровой документации
20. Управление земельными ресурсами района.
21. Кадастровый учет и оценка сельскохозяйственных земель в районе.

5.7. Примерная тематика лабораторных работ

1. Оценка плодородия (продуктивности) земельных участков. Бонитировка почв земельных участков.
2. Определение технологических свойств и местоположения рабочих участков.
3. Определение обобщающих экономических показателей оценки земель.
4. Оценка луговых земель.
5. Статистическая обработка земельно-кадастровых данных.
6. Учет земель в районе.
7. Регистрация земельных участков.

6. ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО

Наименование учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
Кадастровая оценка земель	Кадастра и земельного права	Согласовано <i>В.К. Свиргул</i>	
Земельное право	Кадастра и земельного права	Согласовано <i>Н.А. Куроплева</i>	
Межхозяйственное землеустройство	Землеустройства	Согласовано <i>Н.А. Куроплева</i>	
Основы научных исследований. УИРС	Кадастра и земельного права	Согласовано <i>В.К. Свиргул</i>	