

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛОРУССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ОРДЕНОВ ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ
И ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор академии

В.В.Великанов



2024 г.

Регистрационный № УД ЗУ-211-21 уч.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР

Учебная программа учреждения высшего образования
по учебной дисциплине для специальности
6-05-0532-03 Землеустройство и кадастры

2024 г.

Учебная программа составлена в соответствии с образовательным стандартом общего высшего образования по специальности 6-05-0532-03 Землеустройство и кадастры (ОСВО 6-05-0532-03-2023), а также учебными планами по специальности БД-0532-03-8-23у¹ от 29.03.2023 г., и БЗ-0532-03-8-23у¹ от 29.03.2023 г.

СОСТАВИТЕЛИ:

Д. А. Дрозд, заведующий кафедрой кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия», кандидат сельскохозяйственных наук;

А. М. Сутоцкий, старший преподаватель кафедры кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия».

РЕЦЕНЗЕНТЫ:

О. В. Жарикова, начальник Горецкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

П. В. Другаков, заведующий кафедрой геодезии и фотограмметрии учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия», кандидат технических наук, доцент.

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:

кафедрой кадастра и земельного права учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия» (протокол № 11 от 24 июня 2024 г.);

методической комиссией землестроительного факультета учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия» (протокол № 10 от 25 июня 2024 г.);

научно-методическим советом учреждения образования «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия» (протокол № 10 от 26 июня 2024 г.)

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Учебная дисциплина «Государственный земельный кадастр» изучает вопросы, связанные с реализацией земельного законодательства, регулированием земельных отношений, управлением земельными ресурсами, проведением землеустройства, оценки и планирования хозяйственной деятельности землепользователей, землевладельцев, арендаторов и собственников земли, осуществлением других мероприятий, связанных с использованием и охраной земель.

Цель преподавания учебной дисциплины – теоретическая и практическая подготовка студентов к ведению земельного кадастра, а также применению его данных при решении государственных управленческих и конкретных народнохозяйственных задач по рациональному использованию земель.

Основные **задачи** учебной дисциплины – дать студентам необходимые теоретические и практические знания о государственном земельном кадастре, сущности и содержании земельно-кадастровых работ в Республике Беларусь, порядке и процедурах ведения регистрации земельных участков, учета земель, их количественной и качественной оценке. Изучить основные направления и методические подходы получения достоверной земельно-кадастровой информации и дальнейшее её использование при решении современных проблем рационального использования земель и их охраны.

Учебная дисциплина «Государственный земельный кадастр» относится к дисциплинам учреждения высшего образования модуля «Государственный земельный кадастр», изучаемых студентами по специальности 6-05-0532-03 «Землеустройство и кадастры» профилизации «Землеустройство».

Содержание учебной дисциплины «Государственный земельный кадастр» тесно связано с содержанием таких учебных дисциплин, как «Земельное право», «Межхозяйственное землеустройство», «Техническая инвентаризация недвижимого имущества», «Организация и устройство территории сельских населенных пунктов» и др.

В результате изучения учебной дисциплины студент должен развить и закрепить следующие компетенции:

– универсальные:

владеть основами исследовательской деятельности, осуществлять поиск, анализ и синтез информации;

быть способным к саморазвитию и совершенствованию профессиональной деятельности;

– специализированную:

быть способным выполнять работы по учету, регистрации и оценке земель (земельных участков).

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:

знать:

– основные составные части земельного кадастра; структуру земельного фонда Беларуси и его классификацию;

- особенности ведения автоматизированных регистров и реестров государственного земельного кадастра;

- назначение и возможности применения земельно-кадастровых данных для регулирования земельных отношений, оптимизации землепользования;

уметь:

- использовать полученные знания для принятия обоснованных управленческих решений по вопросам землепользования;

- грамотно работать с земельно-кадастровыми данными и документами;

- использовать на практике данные кадастровой оценки земель;

- классифицировать кадастровые карты и применять их при управлении земельными ресурсами;

- ориентироваться в структуре Государственного комитета по имуществу, его структурных подразделений и выполняемых ими функций.

владеть:

- основными навыками по составлению и ведению автоматизированных систем регистров и реестров государственного земельного кадастра.

В рамках образовательного процесса по учебной дисциплине «Государственный земельный кадастр» студент должен не только приобрести теоретические и практические знания, умения и навыки по специальности, но и развить свой ценностно-личностный, духовный потенциал, сформировать качества патриота и гражданина, готового к активному участию в экономической, производственной и социально-культурной жизни страны.

Для дневной формы получения высшего образования по специальности 6-05-0532-03 Землеустройство и кадастры(профилизация «Землеустройство») общее количество часов, отводимых на изучение дисциплины «Государственный земельный кадастр», составляет 420, в том числе аудиторных 204 часа, из них 68 часов – лекции, 136 часов – лабораторных занятий. Для самостоятельной работы отведено 216 часов. Рекомендуемая форма промежуточной аттестации – защита курсового проекта и экзамен. Учебная дисциплина изучается на 3-м курсе в 5 и 6 семестрах.

Для заочной формы получения высшего образования по специальности 6-05-0532-03 Землеустройство и кадастры(профилизация «Землеустройство») общее количество часов, отводимых на изучение дисциплины «Государственный земельный кадастр», составляет 420, в том числе аудиторных 49 часов, из них 17 часов – лекции, 32 часа – лабораторные занятия. Для самостоятельной работы отведено 371 часа. Рекомендуемая форма промежуточной аттестации – защита курсового проекта и экзамен. Учебная дисциплина изучается на 3-м курсе в 4 семестре и 4-м курсе в 5 семестре.

2. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Введение. Общее назначение и сущность земельного кадастра. Понятие и определение земельного кадастра (ЗК). Государственный земельный кадастр как важнейшая функция управления земельными ресурсами. Место ЗК среди других видов кадастров. Цель, основные задачи и общее содержание ЗК. Народнохозяйственное значение ЗК в современных условиях. Задачи и содержание курса, его связь с другими дисциплинами.

1. Методология и правовые основы ведения земельного кадастра. Научные основы земельного кадастра (связь с науками о земле, правовая, экономическая, экологическая и инженерная стороны кадастра). Исторические аспекты развития земельного кадастра. Предмет и методы ЗК. Понятие объектов и субъектов земельного кадастра. Принципы земельного кадастра. Законодательство Республики Беларусь о государственном земельном кадастре.

2. История развития кадастра земель в Республике Беларусь. Возникновение и исторические этапы развития земельного кадастра. Особенности земельного кадастра в эпоху Великого Княжества Литовского. Российский земельный кадастр. Земельный кадастр в БССР. Современные этапы развития земельного кадастра в Республике Беларусь.

3. Структура и составные части государственного кадастра земель. Основные подразделения земельного кадастра на составные части, виды и элементы. Содержание и ведение земельного кадастра. Общее понятие о регистрации земельных участков. Учет земель. Общее понятие кадастровой оценки земель. Понятие элементов земельного кадастра.

4. Земельный фонд Республики Беларусь как объект земельного кадастра. Земельно-ресурсный потенциал государства. Распределение земельного фонда по категориям и их характеристика. Характеристика земель по видам. Качественное (мелиоративное, культуртехническое, экологическое) состояние земельного фонда. Особенности распределения земель по видам и качественному состоянию.

5. Дифференциация земель и кадастровое районирование территории. Основные свойства земли, учитываемые в земельном кадастре. Факторы дифференциации земель. Научные основы районирования (зонирования) территории для целей земельного кадастра. Административно-территориальное деление Республики Беларусь. Агроэкологическое зонирование территории.

6. Кадастровая оценка земель. Теоретические основы оценки земель. Цель, объект, предмет и критерии кадастровой оценки земель. Сущ-

ность и методика бонитировки почв. Содержание экономической оценки земель. Методика кадастровой оценки земель сельскохозяйственных земель. Определение нормативной цены земли. Методы кадастровой оценки земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов. Кадастровая оценка земель расположенных за пределами населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов.

7. Методы получения, обработки и анализа земельно-кадастровой информации. Содержание земельно-кадастровой информации, основные источники и способы ее получения. Методы получения, обработки и анализа данных земельного кадастра. Съёмки и обследования для целей получения данных. Характеристика статистических методов, используемых при анализе данных земельного кадастра. Способы отображения, хранения и обновления земельно-кадастровой информации.

8. Содержание и порядок регистрации земельных участков. Общие положения о регистрации земельных участков и недвижимости. Процедура присвоения кадастровых номеров земельным участкам. Объекты и субъекты государственной регистрации недвижимости. Последовательность осуществления государственной регистрации. Порядок регистрации прав на земельный участок. Регистрация земельных ограничений и обременений. Особенности регистрации сделок с земельными участками.

9. Учет земель и создание земельно-информационной системы. Назначение и содержание учета земель. Виды и способы учета земель. Учет земель по категориям. Определение видов земель и их учет по хозяйственному использованию. Качественный учет земель: осушенных, орошаемых, радиационноопасных. ЗИС Республики Беларусь.

10. Состав и содержание документации государственного земельного кадастра. Общая система земельно-кадастровой документации. Документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Общее положение о кадастровых картах и планах.

11. Использование земельно-кадастровой информации в Республике Беларусь. Основные области применения данных земельного кадастра. Кадастр как функция вовлечения земельных ресурсов в финансово-кредитную систему. Данные земельного кадастра как основа фискальной (налоговой) политики. Использование данных земельного кадастра при межхозяйственном и внутрихозяйственном землеустройстве. Использование данных земельного кадастра в планировании мероприятий по мелиорации и охране земель. Применение данных земельного кадастра при государственном контроле за использованием и охраной земель, при разрешении земельных споров. Анализ сельскохозяйственной и иной деятельности на основе дан-

ных земельного кадастра.

12. Система ведения земельного кадастра в Республике Беларусь. Современная система земельного кадастра. Структура организации и предприятий осуществляющих ведение составных частей земельного кадастра. Компетенция специально уполномоченных органов по вопросам ведения земельного кадастра. Эффективность ведения земельного кадастра.

13. Особенности организации и ведения земельного кадастра на разном территориальном уровне. Формирование первичной земельно-кадастровой информации на предприятиях. Ведение земельного кадастра в населенных пунктах. Ведение учета земель в районе. Содержание и методика составления отчета о наличии и распределении земель. Земельный кадастр в области. Составление общегосударственного кадастра земель. Основные положения создания и функционирования автоматизированных систем земельного кадастра.

14. Ведение земельного кадастра в зарубежных странах. Аналитический обзор состава, содержания и методических особенностей ведения кадастровых работ в странах ближнего и дальнего зарубежья. Создание автоматизированных систем для ведения земельного кадастра в странах ближнего и дальнего зарубежья.

3. КУРСОВОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

В соответствии с учебными планами специальности 6-05-0532-03 «Землеустройство и кадастры» для всех форм обучения предусмотрено выполнение курсового проекта по учебной дисциплине «Государственный земельный кадастр».

На разработку курсового проекта отводится 40 аудиторных часов.

Цель курсового проекта по учебной дисциплине «Государственный земельный кадастр» – детально изучить и выполнить расчеты, по кадастровой оценке, сельскохозяйственных земель.

Курсовой проект разрабатывается на основе материалов пяти заданий, выполняемых на лабораторных занятиях. Полученные по ним данные систематизируются и дополняются в процессе индивидуальной и самостоятельной работы. Оформляются графические материалы, пояснительная записка и другая документация.

Курсовой проект разрабатывается в соответствии с заданием, выданным преподавателем, на полученном ранее объекте.

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Форма получения высшего образования: дневная полная

№ п.п.	Наименование разделов, тем	Всего аудиторных часов	В том числе		Количество часов СР	Форма контроля
			Лекции	Лабораторные		
	Введение	4	4	–	14	Тестирование, защита лабораторных работ
1	Методология и правовые основы ведения кадастра земель	4	4	–	14	
2	История развитие кадастра земель в Республике Беларусь	4	4	–	14	
3	Структура и составные части государственного кадастра земель	2	2	–	14	
4	Земельный фонд Республики Беларусь как объект земельного кадастра	6	6	–	14	
5	Дифференциация земель и кадастровое районирование территории	4	4	–	14	
6	Кадастровая оценка земель	61	8	53	14	
7	Методы получения, обработки и анализа земельно-кадастровой информации.	17	2	15	10	
Итого		102	34	68	108	Экзамен, защита курсового проекта
8	Содержание и порядок регистрации земельных участков	32	8	24	16	Тестирование, защита лабораторных работ
9	Учет земель и создание земельно-информационной системы	52	8	44	16	
10	Состав и содержание документации государственного земельного кадастра	2	2	–	16	
11	Использование земельно-кадастровой информации в Республике Беларусь	4	4	–	16	
12	Система ведения земельного кадастра в Республике Беларусь	4	4	–	16	
13	Особенности организации ведения земельного кадастра на разном территориальном уровне	4	4	–	16	
14	Ведение земельного кадастра в зарубежных странах	4	4	–	12	
Итого		102	34	68	108	Экзамен
Всего		204	68	136	216	

4.2. Форма получения высшего образования: заочная полная

№ п.п.	Наименование разделов, тем	Всего аудиторных часов	В том числе		Количество часов СР	Форма контроля
			Лекции	Лабораторные		
	Введение	0,5	0,5	–	24	Тестирование, защита лабораторных работ
1	Методология и правовые основы ведения кадастра земель	0,5	0,5	–	24	
2	История развитие кадастра земель в Республике Беларусь	0,5	0,5	–	24	
3	Структура и составные части государственного кадастра земель	1	1	–	24	
4	Земельный фонд Республики Беларусь как объект земельного кадастра	2	2	–	24	
5	Дифференциация земель и кадастровое районирование территории	1	1	–	24	
6	Кадастровая оценка земель	18	2	16	24	
7	Методы получения, обработки и анализа земельно-кадастровой информации.	0,5	0,5	–	18	
Итого		24	8	16	186	Экзамен, защита курсового проекта
8	Содержание и порядок регистрации земельных участков	10	2	8	26	Тестирование, защита лабораторных работ
9	Учет земель и создание земельно-информационной системы	10	2	8	26	
10	Состав и содержание документации государственного земельного кадастра	1	2	–	26	
11	Использование земельно-кадастровой информации в Республике Беларусь	1	1	–	26	
12	Система ведения земельного кадастра в Республике Беларусь	1	1	–	26	
13	Особенности организации ведения земельного кадастра на разном территориальном уровне	1	1	–	26	
14	Ведение земельного кадастра в зарубежных странах	1	1	–	29	
Итого		25	9	16	185	Экзамен
Всего		49	17	32	371	

5. ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

5.1. Примерная тематика лабораторных работ

1. Оценка плодородия (продуктивности) земельных участков. Бонитировка почв земельных участков.
2. Определение технологических свойств и местоположения рабочих участков.
3. Определение обобщающих экономических показателей оценки земель.
4. Оценка луговых земель.
5. Статистическая обработка земельно-кадастровых данных.
6. Учет земель в районе.
7. Регистрация земельных участков.

5.2. Примерная тематика курсовых работ

1. Кадастровая оценка земель сельскохозяйственных организаций.
2. Регистрация земельных участков и автоматизация ведения регистрационных документов.
3. Кадастровый учет земель и составление отчета о наличии и распределении земель.

5.3. Примерный перечень тематики дипломных работ

1. Ведение автоматизированного земельного кадастра в районе.
2. Кадастровая оценка сельскохозяйственных земель предприятия.
3. Государственный контроль за использованием и охраной земель
4. Земельно-кадастровое зонирование территории и оценка земель административного района.
5. Земельный кадастр в административном районе.
6. Информационное обеспечение ведения земельного кадастра с применением спутниковых систем.
7. Информационное обеспечение ведения земельного кадастра с применением новых компьютерных технологий.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей Государственного земельного кадастра.
9. Кадастровая оценка земель садоводческих товариществ.
10. Кадастровая оценка земель садоводческих товариществ.
11. Организация ведения земельного кадастра земель с использованием геоинформационных систем.
12. Организация и пути совершенствования текущего учета земель в районе.
13. Регистрация земельных участков.

14. Анализ осуществления регистрационных действий с земельными участками на территории района
15. Регистрация и учет земельных участков в административном районе.
16. Совершенствование ведения земельного кадастра на основе применения компьютерных технологий.
17. Современная организация и пути совершенствования государственного кадастрового учета земель в районе.
18. Содержание и порядок ведения государственного кадастрового учета земель в районе.
19. Содержание и порядок ведения земельно-кадастровой документации.
20. Управление земельными ресурсами района.
21. Кадастровый учет и оценка сельскохозяйственных земель в районе.

5.4. Примерный перечень тем эссе

1. Земельный фонд Республики Беларусь, его категории и современное состояние.
2. Понятие, назначение и содержание Государственного земельного кадастра.
3. Понятие и система основных принципов земельного права
4. История возникновения и основные этапы развития Государственного земельного кадастра.
3. История развития Государственного земельного кадастра на территории Беларуси.
6. Тенденции ведения Государственного земельного кадастра в зарубежных странах.
7. Методика ведения Государственного земельного кадастра в странах Западной и Южной Европы.
8. Развитие системы Государственного земельного кадастра в США и Канаде.
9. Государственный кадастровый учет
10. Содержание и порядок кадастровой оценки сельскохозяйственных земель.
11. Денежная оценка земель.
12. Государственная регистрация земельных участков.
13. Особенности государственной регистрации возникновения прав на земельные участки.
14. Государственная регистрация сделок с земельными участками.
13. Содержание и ведение документов ЕГРНИ.
15. Методы и принципы экономической оценки земель.
16. Понятие бонитировки почв.
17. Цена земли.

18. Земельно-информационные системы и их роль в кадастре.
19. Методы получения, обработки анализа и хранение данных земельного кадастра.
20. АС ГЗК: объект, подсистемы, их функции.
21. Современное качественное состояние земель Беларуси
22. Перспективы развития Государственного земельного кадастра Беларуси.
23. Общее понятие об экономической оценке земель. Применение данных оценки.
24. Особенности создания и ведения Реестра земельных ресурсов.
25. Особенности создания и ведения Единого государственного регистра недвижимого имущества прав на него и сделок с ним.
26. Система нормативных и правовых документов, регулирующих ведение Государственного земельного кадастра в Республики Беларусь.
27. Объект Государственного земельного кадастра и его классификация.
28. Система государственных организаций в области земельного кадастра.
29. Система идентификации земельных участков и объектов недвижимости.
30. Кадастровая оценка земель населенных пунктов. Оценочное зонирование.

5.5. Литература

Нормативные правовые акты

1. Конституция Республики Беларусь 1994 г. (с изменениями и дополнениями 1996г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац.центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. //Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой-информ. Респ. Беларус. – Минск, 2020.
3. Кодекс Республики Беларусь о недрах от 14 июля 2008 г. № 406-3 //Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой-информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
4. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-3 //Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой-информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.
5. Водный кодекс Республики Беларусь. – Минск, 2009. КонсультантПлюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ.Беларусь. – Минск, 2020.
6. О мерах по упорядочению деятельности садоводческих товариществ:Указ Президента Респ. Беларусь от 28 января 2008 г. № 50 // Консуль-

тантПлюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

7. Об утверждении единой классификации назначения объектов недвижимого имущества: постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Респ. Беларусь от 5 июля 2004 г. № 33 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

Основная

1. Казакевич, Н. А. Основы законодательства об охране и использовании земель. Практикум: учеб.-метод. пособие / Н. А. Казакевич. – Горки, 2021. – 126 с.

2. Ласточкина, С. И. Теоретические основы кадастра. Практикум: учеб.-метод. пособие / С. И. Ласточкина, В. В. Северцов. – Горки: 2021. – 279 с.

3. Савченко, В. В. Государственная регистрация недвижимого имущества : учебно-методическое пособие / В. В. Савченко. – Горки, 2018. – 223 с.

Дополнительная

1. Клебанович, Н. В. Земельный кадастр: учеб. пособие / Н. В. Клебанович. – Минск: БГУ, 2007. – 287 с.

2. Помелов, А. С. Структурирование земельных ресурсов и регулирование землепользования в Беларуси / А. С. Помелов. – Минск: БелНИЦзем, 2013. – 523 с.

3. Свитин, В. А. Функции и методы управления земельными ресурсами (концептуальные основы совершенствования государственной земельной службы на принципах устойчивого развития в Республике Беларусь) / В. А. Свитин. – Горки, 2005. – 320 с.

4. Сулин, М. А. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий: учеб. пособие / М. А. Сулин. – СПб.: Изд-во «Лань», 2002. – 224 с.

5. Варламов, А. А. Земельный кадастр: в 6 т. / А. А. Варламов. – М.: Колос, 2003–2006. – Т. 2: Управление земельными ресурсами, 2005. – 527 с.

6. Варламов, А. А. Земельный кадастр: В 6 т. Т. 3: Государственная регистрация и учет земель / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. – М.: Колос С, 2007. – 528 с.

7. Свитин, В. А. Теоретические основы кадастра: учеб. пособие / В. А. Свитин. – Минск: Новое знание; ИНФАРА-М, 2011. – 256 с.

5.6. Рекомендуемые формы и методы обучения

Во время занятий студент знакомится с назначением и сущностью Государственного земельного кадастра, основными принципами ведения Госу-

дарственного земельного кадастра, земельными и имущественные отношения, регулируемые с помощью государственного кадастра, основами государственной регистрации недвижимого имущества и инфраструктурой кадастровой деятельности. Изучают историю развития Государственного земельного кадастра на территории Беларуси и методики ведения Государственного земельного кадастра в зарубежных странах. Студент самостоятельно знакомится с содержанием научных работ и периодических публикаций для написания эссе по одной из рекомендованных тем.

Основными методами (технологиями) обучения, отвечающими целям учебной дисциплины «Государственный земельный кадастр», являются:

- элементы проблемного обучения (проблемное изложение, вариативное изложение, частично поисковый метод), реализуемые на лекционных занятиях;
- элементы учебно-исследовательской деятельности, реализация творческого подхода, реализуемые на лабораторных занятиях и при самостоятельной работе.

5.7. Методические рекомендации по организации и выполнению самостоятельной работы

При изучении дисциплины используются следующие формы самостоятельной работы:

- подготовка рефератов по индивидуальным темам;
- подготовка мультимедийных презентаций по индивидуальным темам.

5.8. Перечень рекомендуемых средств диагностики компетенций

Оценка результатов учебной деятельности осуществляется посредством использования следующих диагностических инструментарий:

- защита лабораторных работ;
- защита курсового проекта;
- проведение текущих контрольных опросов;
- сдача экзамена по дисциплине.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО

Наименование учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
Земельное право	Кадастра и земельного права	<i>согласовано</i> <i>Проф. К. А. Казакевич</i>	
Организация и устройство территории сельских населенных пунктов	Землеустройства	<i>согласовано</i> <i>Проф. В. В. Писемский</i>	
Техническая инвентаризация недвижимого имущества	Кадастра и земельного права	<i>согласовано</i> <i>Проф. К. А. Казакевич</i>	